

OZNAM O PONUKE MAJETKU MIMO DRAŽBY

Okresný sud Prievidza, prostredníctvom notára JUDr. Mária Zimana, so sídlom Pribinovo námestie 30/3, Prievidza, povereného Okresným súdom Prievidza funkciou súdneho komisára v dedičskej veci po poručiteľovi **Milanovi Supekovi, rod. Supek**, nar. 1963, naposledy bytom v Nitrianske Pravne, ktorý zomrel v r. 2021, v rámci likvidácie dedičstva, nariadenej Uznesením Okresného súdu Prievidza, sp. zn. 14D/75/2021 – 87, Dnot 145/2021 zo dňa 04.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.07.2022, **ponúka záujemcom na predaj podiel na nehnuteľnom majetok**, ktorého vlastníkom bol nebohý poručiteľ:

- nehnuteľnosti v OKRESE: Nitra, v OBCI: Jarok, v KATASTRÁLNOU ÚZEMÍ: Jarok:

| | |
|--|---------------------|
| <u>LV č. 783</u> - dom č.s. 257 postavený na C KN p.č. 62, dom č.s. 258 postavený na C KN p.č. 62 + pozemky C KN p.č. 60 - záhrada o výmere 468 m ² , C KN p.č. 61 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 575 m ² , C KN p.č. 62 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 608 m ² , pod B 19 v 1/240, vo všeobecnej hodnote na podiel poručiteľa vo výške | 208,33 EUR |
| <u>LV č. 786</u> - C KN p.č. 63 - záhrada o výmere 439 m ² , pod B 25 v 1/360, v hodnote | 1,22 EUR |
| <u>LV č. 2357</u> - E KN p.č. 2999 - orná pôda o výmere 6416 m ² , pod B 12 v 1/72, v hodnote | 89,11 EUR |
| <u>LV č. 3483</u> - E KN p.č. 2022/300 - orná pôda o výmere 332 m ² , E KN p.č. 2023 - trvalý trávny porast o výmere 432 m ² , E KN p.č. 2024/200 - orná pôda o výmere 10 m ² , E KN p.č. 3128/400 - trvalý trávny porast o výmere 142 m ² , pod B 4 v 1/6, v hodnote | 152,67 EUR |
| <u>LV č. 3484</u> - E KN p.č. 1229/1 - orná pôda o výmere 4554 m ² , E KN p.č. 1229/2 - orná pôda o výmere 38 m ² , E KN p.č. 2022/100 - orná pôda o výmere 1148 m ² , E KN p.č. 2022/200 - orná pôda o výmere 27 m ² , E KN p.č. 2024/100 - orná pôda o výmere 479 m ² , E KN p.č. 3128/100 - trvalý trávny porast o výmere 163 m ² , E KN p.č. 3128/200 - trvalý trávny porast o výmere 79 m ² , E KN p.č. 3129 - orná pôda o výmere 4755 m ² , E KN p.č. 3130 - orná pôda o výmere 4208 m ² , pod B 4 v 1/6, v hodnote | 2 575,17 EUR |
| <u>LV č. 3485</u> - E KN p.č. 3128/300 - trvalý trávny porast o výmere 249 m ² , pod B 4 v 1/6, v hodnote | 41,50 EUR |
| <u>LV č. 3763</u> - E KN p.č. 859/100 - orná pôda o výmere 1789 m ² , pod B 8 v 1/6, v hodnote | 298,17 EUR |
| <u>LV č. 4246</u> - E KN p.č. 859/200 - orná pôda o výmere 5178 m ² , pod B 8 v 1/6, v hodnote | 863,00 EUR |
| spolu vo všeobecnej hodnote ku dňu smrti poručiteľa | <u>4 229,17 EUR</u> |

Vyššie uvedený nehnuteľný majetok sa ponúka za kúpnu cenu - všeobecnú hodnotu majetku 4 229,17 EUR, pričom táto cena bola stanovená v zmysle zákona č. 161/2015 Z. z., ust. § 200 ods. 2 - Civilného mimosporového poriadku.

V prípade, že má ktokoľvek záujem o odkúpenie podielov na nehnuteľnostiach poručiť za vyššie uvedených podmienok, žiadam Vás v lehote najneskôr do 1 mesiaca od zverejnenia tohto oznámenia o písomné oznámenie záujmu na adresu notárskeho úradu JUDr. Mária Zimana, so sídlom Pribinovo námestie 30/3, 971 01 Prievidza, prípadne na emailovú adresu mario.ziman@notar.sk.

Vyššie uvedený majetok nadobudne ten záujemca, ktorý v stanovenej 1-mesačnej lehote ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu, ktorá je určená (str. 3).

Ak úspešný záujemca ponúknutú kúpnu cenu nedoloží na účet notára v lehote stanovenej notárom súdnym komisárom, k zloženiu kúpnej ceny bude notárom - súdnym komisárom vyzvaný záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však vyššie uvedenú kúpnu cenu. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu kúpnu cenu, rozhodne sa o úspešnom záujemcovi losovaním.

Upozorňujeme záujemcov, že záujemca, ktorý ponúkne najvyššiu cenu bude vyzvaný notárom - súdnym komisárom k jej zloženiu na účet notára pred uzavretím kúpnej zmluvy.

v Prievidzi, dňa 06.09.2022



JUDr. Mário Ziman
notár - súdny komisár

VYVESENÉ: 13. SEP. 2022

ZVESENÉ:

Dňa: