

**O B E C J A R O K**  
**Hlavná 176, 951 48 Jarok**

Číslo j: 160/2024-332-03-Po

V Jarku, dňa 22.04.2024

- podľa rozdeľovníka -

**V e c** : rozhodnutie - zmena výroku vydaného rozhodnutia - predĺženie platnosti územného rozhodnutia

**R O Z H O D N U T I E**

*- verejná vyhláška -*

Na obec Jarok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podal žiadosť navrhovateľ: **Slovak Telekom a.s.**, sídlom **Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35 763 469**, zastúpený splnomocneným zástupcom elkatel s.r.o., so sídlom Račianska 96, Bratislava IČO 55 211 4716 v mene konateľa spol. Ing. Ericha Linkescha zo dňa 15.03.2024 na predĺženie doby platnosti vydaného územného rozhodnutia č.j. OÚJK-S2021/00377-988-02-Vr, zo dňa 03.11.2021 (právoplatné dňa 13.12.2021), obcou Jarok na umiestnenie stavby (novostavby) :

**„INS\_FTTH\_VZAL\_01 Jarok“**

v rozsahu :

**INS\_FTTH\_VZAL\_01 Jarok**

na pozemkoch parcelné čísla: **líniová stavba**;  
katastrálne územie : **Jarok**;  
účel stavby : **líniová stavba – elektronická komunikačná sieť**;  
charakter stavby : **stavba trvalá**;

Obec Jarok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 stavebného zákona na základe žiadosti žiadateľa v súlade s § 47 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov **v y d á v a r o z h o d n u t i e**,

ktorým **m e n í v ý r o k** vydaného územného rozhodnutia č.j. OÚJK-S2021/00377-988-02-Vr, zo dňa 03.11.2021 (právoplatné dňa 13.12.2021), na stavbu **„ INS\_FTTH\_VZAL\_01 Jarok“**

**v rozsahu navrhovanej zmeny :**

- z pôvodnej doby platnosti podľa § 40 ods.1 stavebného zákona - do 13.12.2024 (t.j. tri roky odo dňa, kedy územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť);
- **na novú dobu doby platnosti – predĺženú v termíne do 13.12.2027**;

Ostatné podmienky územného rozhodnutia č.j. OÚJK-S2021/00377-988-02-Vr, zo dňa 03.11.2021 (právoplatné dňa 13.12.2021), ktoré vydala obec Jarok ostávajú v platnosti.

**O d ô v o d n e n i e**

Na obec Jarok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podal návrh navrhovateľ: **Slovak Telekom a.s.**, sídlom **Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35 763 469**, zastúpený splnomocneným zástupcom elkatel s.r.o., so sídlom Račianska 96, Bratislava IČO

55 211 4716 v mene konateľa spol. Ing. Ericha Linkescha zo dňa 15.03.2024 na predĺženie doby platnosti vydaného územného rozhodnutia č.j. OÚJK-S2021/00377-988-02-Vr, zo dňa 03.11.2021 (právoplatné dňa 13.12.2021), obcou Jarok na umiestnenie stavby (novostavby) : „**INS\_FTTH\_VZAL\_01 Jarok**“ parc.č. **líniová stavba** k.ú. **Jarok**.

Na základe vyššie uvedeného obec Jarok, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 stavebného zákona v súlade s § 18, ods.3 zákona o správnom poriadku, prihladnuc na § 67 ods.2 stavebného zákona oznámilo účastníkom konania zahájenie konania o zmene výroku vydaného územného rozhodnutia, oznámením č.j. 160/2024-332-02-Po, zo dňa 26.03.2024 verejnou vyhláškou pre stavbu s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavebný úrad zároveň v súlade s § 27 ods.1 zákona o správnom poriadku určil, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihladnuté.

Účastníci konania boli poučení, kde je možné nahliadnuť do podkladov konania. V stanovenej lehote účastníci konania nevzniesli žiadne námietky ani pripomienky.

Žiadateľ ku konaniu doložil :

Žiadosť o predĺženie platnosti ÚR a doklad o uhradení správneho poplatku, zo dňa 15.03.2024;  
Splnomocnenie na zastupovanie pre Ing. Ericha Linkescha, zo dňa 04.01.2024;  
Územné rozhodnutie č.j. OÚJK-S2021/00377-988-02-Vr, zo dňa 03.11.2021 (právoplatné dňa 13.12.2021), vydané obcou Jarok;

**P o u č e n i e**

Podľa §53 a §54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do **15 dní** odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkom konania. Odvolanie sa podáva na **Obec Jarok**, so sídlom **Hlavná 176, 951 48 Jarok**.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom, a to po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

**Stanislav St'ahel**  
starosta obce Jarok

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** (stavba s veľkým počtom účastníkov konania) :

1. Obec Jarok - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní

.....  
vyvesené dňa:

.....  
zvesené dňa:

**Doručí sa dotknutým orgánom:**

1. Obec Jarok, Hlavná 176, 951 48 Jarok
2. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova tr.69, Nitra
3. Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr.69, Nitra
4. Okresný úrad Nitra, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova 69, Nitra
5. Okresný úrad Nitra, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Štefánikova 69, Nitra
6. Krajský pamiatkový úrad, námestie Jána Pavla II č.8, Nitra
7. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A , Nitra
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Dolnočermánska 64, Nitra
9. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Nitre. Piesková 32, Nitra
10. RSÚC Nitra a.s., Štúrova 147, Nitra
11. SVP š.p., Správa povodia dolnej Nitry, Nábřežie za hydrocentrálou 8, 94901 Nitra
12. Ministerstvo dopravy, výstavby SR – útvar hlavného hygienika Odd.oblastného hygienika Zvolen M.R.Štefánika 295/2 960 02 Zvolen
13. Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava
16. Západoslovenská distribučná a.s, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
17. SPP – distribúcia a.s , Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Ing. Jozef Vyskoč, EKOSTAVING, Podhájska 23, Nitra
19. Orange Slovensko a.s. Bratislava, - Michlovský s.r.o, Letná 796/9, Piešťany
20. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

**Na vedomie:**

1. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava – preberie SZ elkatel s.r.o., Račianska 96, Bratislava IČO 55 211 4716, konateľ a spol. Ing. Erich Linkesch