

Zápisnica  
z 10. zasadnutia OZ, konaného dňa 25. júna 2020

---

**Miesto konania: sála Kultúrneho domu Jarok**

**1. Otvorenie, prezentácia, schválenie programu**

**Otvorenie:**

Desiate zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril starosta obce Stanislav Sťahel, privítal všetkých prítomných.

**Prezentácia:**

Starosta obce skonštatoval, že poslanecký zbor je uznášaniaschopný. Prítomní boli títo poslanci OZ: Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák.

**Schvaľovanie programu OZ:**

1. Otvorenie, prezentácia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie zámeru uzatvoriť zámennú zmluvu z dôvodov hodných osobitného zreteľa, predmetom ktorej má byť zámena nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve Obce Jarok a nehnuteľnosti vo vlastníctve p. Pavla Bojkovského a jeho manželky p. Beáty Bojkovskej Tekeliovej
6. Schválenie naviac prác na stavbe „Prestavba (rekonštrukcia) strechy školskej jedálne pri ZŠ Jarok“
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k otázke prípustnosti úverového zaťaženia v spojitosti s potrebou dofinancovania projektu „Prístavba budovy materskej školy v obci Jarok“; Schválenie podmienok úveru
8. Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Jarok za rok 2019
9. Žiadosti
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Poslanci nemali k návrhu programu žiadne pripomienky. Návrh uznesenia znel:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**schvaľuje**

program desiateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarku.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Danielu Gálovú a za overovateľov zápisnice poslancov Jozefa Pastiera a Ing. Mareka Gálu.

## **3. Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**zriaďuje**

návrhovú komisiu v zložení: predseda: Patrik Zabák

členovia: Mgr. Miroslav Švihorík

Peter Mesároš

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

## **4. Kontrola plnenia uznesení**

Starosta obce dal slovo hlavnej kontrolórke (HK) obce Mgr. Oľge Švihoríkovej, ktorá skonštatovala nasledovné:

V štádiu **riešenia** sú k dnešnému dňu (25.06.2020) uznesenia:

č. 54/2016 z 23.06.2016, v ktorom OZ v Jarku schvaľuje podanie žiadosti o poskytnutie mimoriadnej dotácie na vybudovanie kanalizácie časť Školská ulica s napojením školy na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR a Ministerstvo životného prostredia SR na základe vysúť'aženého dodávateľa podľa prílohy.

**Nesplnené** je uznesenie:

č. 76/2016 z 08.09.2016, v ktorom OZ v Jarku

- a) schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – zníženie energetickej náročnosti verejných budov,
- b) schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – výstavba, rekonštrukcia a modernizácia rozvodov tepla,
- c) schvaľuje podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok – náhrada zastaraných spaľovacích zariadení vo verejných budovách za nízkoemisné a energeticky účinnejšie spaľovacie zariadenia (vrátane modernizácie vykurovacích systémov).

**Odložené** je uznesenie:

č. 76/2017 zo 16.11.2017, v ktorom OZ v Jarku odkladá Žiadosť pani Heleny Bartakovičovej, rodenej Míkovej a pána Ing. Jána Bartakoviča až do vysporiadania majetkovo-právnych vzťahov všetkých nehnuteľností žiadateľov.

**V riešení** je uznesenie:

č. 47/2018 z 21.06.2018, v ktorom OZ v Jarku schvaľuje čiastočne Žiadosť obyvateľov lokality Pod lipami a to nasledovne:

Bod 2. Označenie lokality (ulice) – žiadosti sa v tomto bode vyhovuje

Bod 9. Rozhlas – žiadosti sa v tomto bode vyhovuje.

**V riešení a zároveň čiastočne splnené** je uznesenie:

č. 51/2019 z 27.06.2019, v ktorom OZ v Jarku odporúča starostovi obce zabezpečiť rekonštrukciu schodov do Školskej jedálne a základnej školy a to postupne, v rámci finančných možností obce.

**V riešení** je uznesenie:

č. 74/2019 z 26.09.2019, v ktorom OZ v Jarku poveruje starostu obce konaním vo veci prieskumu trhu týkajúceho sa získania úveru pre obec na dofinancovanie projektu s názvom: „Prístavba budovy materskej školy v obci Jarok“ v predpokladanej výške 150 000 eur.

**Nesplnené** je uznesenie:

č. 95/2019 z 12.12.2019, ktorom OZ v Jarku schvaľuje pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok za rok 2019 Domovu dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok vo výške 1 282 eur za dve obyvateľky obce Jarok umiestnené v zariadení v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia.

č. 96/2019 z 12.12.2019, v ktorom OZ v Jarku poveruje starostu obce konať vo veci podania žiadosti na príslušné inštitúcie na odstránenie havarijného stavu strechy telocvične v ZŠ s MŠ Jarok.

**Odložené** sú uznesenia:

č. 12/2020 z 23.04.2020, v ktorom OZ v Jarku odkladá Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce z dôvodu dočasného zatvorenia škôl a školských zariadení pre mimoriadnu situáciu súvisiacu so šírením pandémie COVID-19.

č. 13/2020 z 23.04.2020, v ktorom OZ v Jarku odkladá Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa navštevujúce záujmové vzdelávanie v CVCČ, ktorých zriaďovateľom je Mesto Nitra z dôvodu dočasného zatvorenia škôl a školských zariadení pre mimoriadnu situáciu súvisiacu so šírením pandémie COVID-19.

Na záver hlavná kontrolórka skonštatovala, že do dnešného dňa sú ostatné uznesenia a úlohy splnené.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**berie na vedomie**

kontrolu plnenia uznesení.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

**5. Schválenie zámeru uzatvoriť zámennú zmluvu z dôvodov hodných osobitného zreteľa, predmetom ktorej má byť zámena nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve Obce Jarok a nehnuteľnosti vo vlastníctve p. Pavla Bojkovského a jeho manželky p. Beáty Bojkovskej Tekeliovej**

Predmetný zámer uzatvoriť zámennú zmluvu z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol pred zasadnutím OZ zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce po dobu 15 dní. K zámeru nebola vznesená žiadna pripomienka.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**schvaľuje**

uzatvorenie zámennej zmluvy z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorej predmetom je zámena nehnuteľností, ktoré sú vo vlastníctve Obce Jarok a nehnuteľnosti vo vlastníctve p. Pavla Bojkovského a jeho manželky p. Beáty Bojkovskej Tekeliovej;

Obec Jarok zamení Hospodársku miestnosť, súp. č. 904 s príslušenstvom a pozemkami registra „C“ parc. č. 402/3 a č. 408/5 v k.ú. Jarok, zapísané na LV č. 1, ktorých všeobecná hodnota v súhrne bola stanovená Znaleckým posudkom č. 61/2020 vypracovaným Ing. Vladimírom Kurucom vo výške 26 100,- EUR (slovom dvadsať šesť tisíc sto eur) za novostavbu Poľovníckeho domu, súp. č. 922 s príslušenstvom v k.ú. Jarok, zapísanú na LV č. 3075, ktorej všeobecná hodnota bola stanovená Znaleckým posudkom č. 62/2020 vypracovaným Ing. Vladimírom Kurucom vo výške 38 800,- EUR (slovom tridsať osem tisíc osemsto eur);

Rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností, ktorý je v prospech Obce Jarok vo výške 12 700,- EUR (slovom dvanásť tisíc sedemsto eur) nie je Obec Jarok povinná manželom Bojkovským doplatiť;

O uvedenú zámenu má Obec Jarok záujem okrem dôvodu reálneho finančného benefitu vyčísleného v predchádzajúcom bode aj z dôvodu, že touto zámenou získa nehnuteľnosť novú, s lepším vybavením a vo vyššom štandarde ako je nehnuteľnosť, ktorú aktuálne vlastní. Novonadobudnutá nehnuteľnosť bude naďalej slúžiť záujmovému združeniu občanov obce v nezmenenom rozsahu, ako pôvodná hospodárska miestnosť.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

**6. Schválenie naviac prác na stavbe „Prestavba (rekonštrukcia) strechy školskej jedálne pri ZŠ Jarok“**

Starosta obce dal slovo Mgr. Martine Kucharovej, ktorá vysvetlila dôvod nutnosti naviac prác na predmetnej stavbe. Tieto práce boli odporúčané stavebným dozorom pánom Petrom Starovičom, ktorý poukázal na to, že dodatočnými naviac prácami sa zlepšia tepelné vlastnosti stavby, tzn. osadia sa tepelné izolácie do štítu vo väčšej hrúbke, ako boli pôvodne uvažované projektom a tiež sa doplní tepelná izolácia do celkovej plochy krovu, tak by nevznikali úniky tepla. Realizácia týchto prác je odporúčaná teraz, vzhľadom na bezproblémový prístup, ako keby sa malo dodatočne zasahovať do už ukončenej realizácie strechy. Z pohľadu verejného obstarávania sú tieto zmeny v malom rozsahu a sú prípustné.

Starosta obce prečítal návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**schvaľuje**

na návrh stavebného dozoru Ing. Petra Staroviča uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o dielo č. 11/2020 zo dňa 06.04.2020 so zhotoviteľom TECHNOSTAV Nitra, spol. s r.o., IČO 36547999, ktorého predmetom sú naviac práce v celkovej hodnote 5.606,18 EUR s DPH súvisiace s nevyhnutnosťou zrealizovať stavbu technologickým postupom a za použitia materiálov – tepelnej izolácie tak, aby nedochádzalo k tepelným stratám objektu. Predmetný dodatok bude uzatvorený v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

**7. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k otázke prípustnosti úverového zaťaženia v spojitosti s potrebou dofinancovania projektu „Prístavba budovy materskej školy v obci Jarok“; Schválenie podmienok úveru**

Starosta obce o slovo poprosil hlavnú kontrolórku obce. V súlade s ust. § 17 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a doplnkov dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór. Obec môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z návratných zdrojov financovania, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

Účel prijatia a použitia úveru: **Prístavba budovy materskej školy v obci Jarok**

Výška úveru: **250 000 EUR**

Splátky: **predpokladané obdobie splácania minimálne 10 rokov** (výška splátok závisí od spôsobu splácania a podmienok prijatia úveru prípadne rozhodnutia splatiť úver predčasne).

S účinnosťou od 1.1.2017 sa zmenili podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania, upravené v § 17 ods. 6 zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách a podľa citovaného ustanovenia môže obec na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

Celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Do celkovej sumy dlhu obce sa započítava záväzkov – úver na ČOV, ktorého zostatok k 25.05.2020 je 27 106,53 EUR.

Bežné príjmy za rok 2019 boli v sume 1 373 969,96 EUR.

Na základe preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že obec Jarok ku dňu 25.06.2020 spĺňa obidve podmienky zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách na prijatie návratných zdrojov financovania.

Hlavný kontrolór v súlade so zákonom 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách § 17 ods. 14 skúma dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, neskúma objem a rentabilitu úveru, charakter a skladbu investičnej akcie, jej rozpočtový náklad, návratnosť a podobne.

Na základe uvedeného HK konštatovala, že podmienky pre prijatie úveru vo výške 250 000 EUR sú v zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách dodržané.

Starosta obce dal hlasovať za návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**a) schvaľuje**

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k otázke prípustnosti úverového zaťaženia v spojitosti s potrebou dofinancovania projektu „Prístavba budovy materskej školy v obci Jarok“,

**b) berie na vedomie**

dofinancovanie projektu „Prístavba budovy materskej školy v obci Jarok“ prostredníctvom úveru na sumu 250 000 EUR s dobou splácania minimálne 10 rokov.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

## **8. Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Jarok za rok 2019**

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom správy o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Jarok za rok 2019. Obec Jarok v roku 2019 na základe priorít z Komunitného plánu sociálnych služieb obce poskytovala alebo zabezpečovala sociálne služby pre obyvateľov obce. Na základe prerokovania stavu poskytovania sociálnych služieb v územnom obvode obce, obecné zastupiteľstvo obce Jarok vyhlási spokojnosť alebo nespokojnosť s poskytovaním sociálnych služieb. Správa o plnení úloh KPSS tvorí **prílohu zápisnice**.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**berie na vedomie**

Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce Jarok za rok 2019.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

## 9. Žiadosti

### 9.1 Stanislav Zeleňák a manželka Emília Zeleňáková – Žiadosť o odpredaj časti pozemkov

Pán Stanislav Zeleňák a pani Emília Zeleňáková sa na Obecný úrad Jarok obrátili so žiadosťou o odkúpenie pozemkov nachádzajúcich sa v obci a kat. úz. Jarok, označených v geometrickom pláne č. 8/2019 vyhotoveného GEOD2000 Ing. Danielom Odlerom, dňa 30.01.2020, úradne overeného dňa 18.02.2020 pod č. G1-292/2020, ako parc. č. 696/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m<sup>2</sup>, parc. č. 825/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>.

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ poslanci schválili zámer z dôvodu osobitného zreteľa. Na dnešnom zasadnutí by sa mala schváliť kúpna zmluva.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**schvaľuje**

Kúpnu zmluvu ohľadne prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov v k. ú. Jarok a to nehnuteľností označených v geometrickom pláne č. 8/2019 vyhotoveného GEOD2000 Ing. Danielom Odlerom, dňa 30.01.2020, úradne overeného dňa 18.02.2020 pod č. G1-292/2020, a to nasledovne:

Obec Jarok prevedie vlastnícke právo na Stanislava Zeleňáka, [REDAKOVANÉ], a na Emíliu Zeleňákovú, [REDAKOVANÉ], obaja, Hlavná ulica 43/47, 951 48 Jarok k parc. č. 696/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 172 m<sup>2</sup>, parc. č. 825/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m<sup>2</sup>, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov v celosti (1/1).  
Za kúpnu cenu 12,39 EUR/m<sup>2</sup>.

Spôsob prevodu majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b)e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností – pozemky sú v reálnom stave skutočne užívané pánom Stanislavom Zeleňákom a jeho manželkou Emíliou



Zeleňákovou, pričom pozemky sa nachádzajú medzi rodinným domom v ich vlastníctve a oplotením, sú takto dlhodobo užívané a parcely nie sú pre obec využiteľné. Prevodom sa zosúladi skutočný stav so stavom právnym. Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať kupujúci.

Zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer predaja bol zverejnený v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. b) e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v lehote od 01.06.2020 do 25.06.2020, čím je splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

**9.2 Obec Veľké Zálužie – Žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce pre rok 2020**

Obec Veľké Zálužie požiadalo o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok za 1. polrok šk. roku 2019/2020 pre deti navštevujúce CVČ Slniečko vo Veľkom Záluží na základe VZN o určení finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarok a finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času. Jedná sa o 7 detí, ktoré navštevujú CVČ Slniečko.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**schvaľuje**

pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok na 1. polrok školského roku 2019/2020 na mimoškolskú činnosť detí navštevujúcich CVČ Slniečko vo Veľkom Záluží vo výške 220,50 EUR v zmysle VZN č. 6/2019 o určení finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarok a finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času a v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	6 poslancov	Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	1 poslanec	Ing. Marek Gála
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

### **9.3 Mesto Nitra – Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa navštevujúce záujmové vzdelávanie v CVČ, ktorých zriaďovateľom je Mesto Nitra**

Mesto Nitra, ktoré je zriaďovateľom CVČ Štefánikova č. 63, CVČ pri ZŠ kniežat'a Pribinu, Andreja Šulgana č. 1, Nitra a CVČ pri ZŠ Škultétyho 1, Nitra sa obrátilo na Obecný úrad v Jarku so žiadosťou o poskytnutie finančných prostriedkov na dieťa na rok 2020, ktoré má trvalý pobyt na území našej obce a navštevuje záujmové vzdelávanie v jednom z uvedených CVČ. Jedná sa o 4 deti z našej obce.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**schvaľuje**

pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok na 1. polrok školského roku 2019/2020 na mimoškolskú činnosť detí navštevujúcich záujmové vzdelávanie v CVČ, ktorých zriaďovateľom je Mesto Nitra vo výške 126 EUR v zmysle VZN č. 6/2019 o určení finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarok a finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času a v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	6 poslancov	Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	1 poslanec	Ing. Marek Gála
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **9.4 Mgr. Viliam Kolenčík – Žiadosť o zmenu územného plánu**

Pán Mgr. Viliam Kolenčík sa obrátil na Obecný úrad v Jarku so žiadosťou o zmenu územného plánu na pozemku v jeho výlučnom vlastníctve a to nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 4352, parc. registra „C“ č. 2782/2 ostatná plocha o výmere 749 m<sup>2</sup>. Žiadateľ žiada na pozemku o zmenu krajinej štruktúry z pôvodného stavu „verejná zeleň“ na krajinnú štruktúru „bývanie, rodinné domy“.

Starosta obce sa vyjadril k spomínanej parcele. O túto parcelu obec prišla ešte za predchádzajúceho vedenia, keď po predaji pánovi Gabrielovi Bédimu, prebehol vklad do katastra ešte pred zaplatením ceny pánom Bédim a ten túto obci nikdy nezaplatil. Asi pred rokom prišiel za starostom pán Mgr. Viliam Kolenčík ako nový vlastník pozemku so zámerom postaviť na tejto parcele rodinný dom. Starosta obce sa informoval o možnosti výstavby domu vzhľadom na schválený územný plán obce u pani architektky Privalincovej, ktorá nám ÚP vypracovala a vyjadrila sa, že výstavba môže byť zrealizovaná, pokiaľ s tým budú aj poslanci OZ súhlasiť. Musí však prebehnúť proces schvaľovania zmien a doplnkov k územnému plánu, ktorých spracovanie sa dá finančne vyčíslieť na sumu asi 3 000 EUR. Pán Kolenčík sa vyjadril, že je ochotný zaplatiť túto cenu a na pozemku chce postaviť rodinný dom pre seba a svoju partnerku, čo môže garantovať aj svojím čestným vyhlásením. V rámci tohto bodu sa vyjadril aj poslanec Jozef Pastier. Vysvetlil, prečo poslanci váhajú so schválením jeho žiadosti. Jedným z dôvodov je aj fakt, že obec bola o tento pozemok okradnutá, nie je im známy spôsob, ako sa žiadateľ k pozemku dostal a aký má vzťah s osobami, ktoré obec okradli o pozemok. Ďalším dôvodom je, že pozemok presne kopíruje obvodové múry plánovanej druhej bytovky, ktorá sa mala na tomto mieste postaviť. Preto sú poslanci na pochybách, či schvaľovať zmenu ÚP z verejnej zelene na rodinný dom, keď reálne hrozí výstavba ďalšej bytovky, pričom poslanci s výstavbou bytoviek v našej obci nesúhlasia. Preto bude potrebné pánom Kolenčíkom nielen preukázať čestné prehlásenie, ale aj projektovú dokumentáciu na výstavbu rodinného domu a či je vôbec možnosť úhrady nákladov za vypracovanie zmien ÚP pánom Kolenčíkom. Starosta obce aj právnička obce potvrdili, že úhrada zo strany žiadateľa je možná. Pán Kolenčík sa ešte vyjadril k spôsobu nadobudnutia pozemku do vlastníctva. Pozemok kúpil od spoločnosti, ktorá ho získala konkurzom. Jeho zámerom je postaviť rodinný dom, určite nie bytovku.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

#### **schvaľuje**

Žiadosť Mgr. Viliama Kolenčíka o zmenu územného plánu na pozemku vo vlastníctve žiadateľa zapísaného na LV č. 4352 parcela registra „C“ č. 2782/2 ostatná plocha v kat. úz. Jarok o výmere 749 m<sup>2</sup> z pôvodného stavu „verejná zeleň“ na krajinnú štruktúru „bývanie, rodinné domy“ za podmienky úhrady nákladov spojených s vypracovaním Zmien a doplnkov k územnému plánu žiadateľom.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	5 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Ing. Martin Richter, PhD., Patrik Zabák
Zdržal sa	2 poslanci	Jozef Pastier, Mgr. Miroslav Švihorík
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

**9.5 Futbalový klub FC 31 Jarok – Žiadosť o zmenu – doplnenie účelu použitia dotácie z rozpočtu obce**

Výbor Futbalového klubu FC 31 Jarok doručil na Obecný úrad dňa 1. júna 2020 žiadosť o zmenu – doplnenie účelu použitia dotácie z rozpočtu obce. Žiadateľ žiada doplniť účel použitia dotácie o tieto výdavky:

- nákup materiálu na opravu – údržbu starého oplotenia
- nákup materiálu na odstránenie starých a výrobu dvoch nových vstupných bránok a vstupnej brány
- nákup materiálu na údržbu polievacích vozíkov, hadíc a sfunkčnenie nádrže na zachytávanie vody
- nákup nového oplotenia v dĺžke 200 m

Uvedený materiál kúpi futbalový klub z poskytnutej finančnej dotácie na rok 2020 a jeho vyúčtovanie urobí v ročnom vyúčtovaní dotácie za rok 2020. Ako dôvod žiadosti je uvedené:

„staré oplotenie futbalového ihriska je čiastočné a značne poškodené. Opravou, zakúpením a vybudovaním nového oplotenia bude areál futbalového ihriska chránený proti znečisťovaniu, poškodzovaniu, popisovaniu vulgárnych nápisov a vstupu neoprávnených osôb na ihrisko. Uvedenou opravou a vybudovaním nového oplotenia sa celkovo skultúrni prostredie pre vykonávanie organizovaného futbalu v obci a sfunkčnením nádrže na vodu sa zlepší kvalita trávnik.

Starosta obce k tomuto bodu doplnil, že areál futbalového ihriska sa oplotí, uzamkne, aby bol chránený pred vandalmi poškodzujúcimi tribúnu na ihrisku, prípadne sa areál doplní bezpečnostnými kamerami. Tzv. konské ihrisko bude slúžiť širokej verejnosti, psíčkarom, futbalistom či iným športovcom.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

**schvaľuje**

Futbalovému klubu FC 31 Jarok doplnenie účelu použitia schválenej dotácie z rozpočtu obce v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia formou Dodatku č. 1 k Zmluve o poskytnutí finančnej dotácie z rozpočtu obce na rok 2020 č. 8/2020 zo dňa 6.2.2020.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	
Proti	0	

**Uznesenie bolo schválené.**

**11. Diskusia**

Z poslancov diskusiu nikto nevyužil.

Z občanov sa o slovo prihlásil pán Jozef Vereš. Svojim príspevkom chcel upriamiť pozornosť na to, že by bolo dobré sa zaujímať o finančné prostriedky z Európskej únie, ktoré sa poskytujú v oblasti zdravotníctva, športu a životného prostredia, a ktoré by sa v obci dali použiť na financovanie kanalizácie a chodníka na Hlavnej ulici v časti bydliska p. Vereša. Starosta obce reagoval na príspevok a povedal, že obec podáva na Environmentálny fond každý rok žiadosť o dotáciu na dobudovanie kanalizácie, bohužiaľ zatiaľ bezúspešne. Čakáme na novú výzvu, kedy budeme môcť znovu žiadať o nenávratný finančný príspevok. V pláne je okrem dobudovania stokovej siete aj rozšírenie čističky odpadových vôd (ČOV). Nakoľko sa jedná o vysoké výdavky, nie je možné ich pokryť z obecného rozpočtu. Starosta obce v súvislosti s financiami obecného rozpočtu ďalej informoval o prácach, ktoré sa museli nevyhnutne urobiť. Počas víchrice vo februári odfúklo časť strechy na Kultúrnom dome a tiež 250 škridiel z objektu ČOV. Museli sme tieto havarijné situácie odstrániť bezodkladne. V budúcnosti bude nutné opraviť celú strechu KD komplexne, nakoľko do budovy zateká a tým sa znehodnocuje. Ďalej starosta informoval, že obec zakúpila kĺbový nakladač, ktorý pracovníkom pomáha a uľahčuje prácu. Finišuje sa s prístavbou novej budovy materskej školy. Ďalej spomenul, že niektoré lokality v obci možno vidieť nepokosené. Je to spôsobené nedostatkom pracovníkov, nakoľko počas „koronakrízy“ nie je umožnené Úradom práce sociálnych vecí a rodiny vykonávať v obciach verejnoprospešné práce a naši traja zamestnanci nestíhajú všetky roboty vykonávať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

**berie na vedomie**

diskusné príspevky vznesené na 10. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jarku.

**Hlasovanie:**

Prítomní	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Za	7 poslancov	Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	0	

Proti	0	
-------	---	--

**Uznesenie bolo schválené.**

## **12. Záver**

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť na desiatom zasadnutí obecného zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Zapísala: Mgr. Daniela Gálová

Stanislav Sťahel  
starosta obce

Jozef Pastier  
overovateľ zápisnice

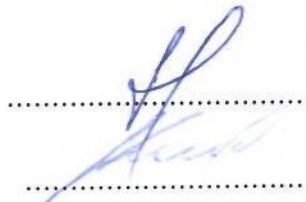
Ing. Marek Gála  
overovateľ zápisnice

## Prezenčná listina

z 10. zasadnutia OZ konaného dňa 25. 06. 2020

---

Ing. Marek Gála



Ing. Jaroslav Kalivoda




Ing. Pavol Melo



Peter Mesároš



Jozef Pastier



Ing. Martin Richter, PhD.



Jozef Tököly



Mgr. Miroslav Švihorík



Patrik Zabák



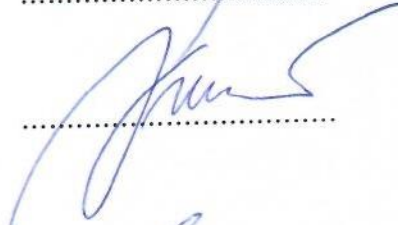
Stanislav Sťahel, starosta obce



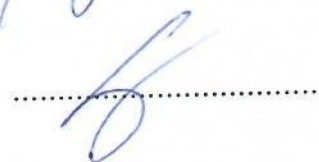
Mgr. Oľga Švihoríková  
hlavná kontrolórka obce



Mgr. Martina Kucharová  
právnik obce



Zapisovateľka: Mgr. Daniela Gálová



Prezenčná listina  
z 10. zasadnutia OZ konaného dňa 25. 06. 2020

Meno a priezvisko

Podpis

DOMINIKA BĀLOVĀ

Viliam Kolegčík

Jozef Janko

Pavel Thirnov

Lubica Zaujecová

Anna VĀREŠEK

Jozef VERES

Marek KANOVĀ

KATARĪNA TRUBAČOVĀ

Luzana Trubačová

HELENA Beličková

HELENA SEGEŇOVĀ

Galková

Kolegčík

Janko

Thirnov

Zaujecová

VĀREŠEK

VERES

KANOVĀ

Trubačová

Trubačová

Beličková

Beličková

Segeňová

Segeňová

Segeňová

Segeňová



## Návrh

### Správa o plnení úloh KPSS obce Jarok za rok 2019

Obec Jarok v roku 2019 na základe Priorít z KPSS obce poskytovala alebo zabezpečovala sociálne služby pre obyvateľov obce.

Na základe prerokovania stavu poskytovania sociálnych služieb územnom obvode obce, obecné zastupiteľstvo obce Jarok

vyhlasuje spokojnosť/ nespokojnosť s poskytovaním sociálnych služieb

#### Priorita č. 1 – Terénna opatrovateľská služba

Obec Jarok v roku 2019 nezabezpečovala terénnu opatrovateľskú službu pre žiadneho prijímateľa.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby zabezpečiť sociálnu službu pre obyvateľov obce Jarok

#### Priorita č. 2 – Sociálna služba v zariadení

Obec v roku 2019 nezabezpečovala prijatie obyvateľa obce do zariadenia sociálnych služieb mimo územného obvodu obce Jarok.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby zabezpečiť sociálnu službu v zariadení sociálnych služieb mimo územného obvodu obce

#### Priorita č. 3 – Stravovanie starších a odkázaných osôb, vrátane detí

V prípade potreby pre obyvateľov obce stravovanie je zabezpečené prostredníctvom registrovaného dodávateľa stravy – Školská jedáleň.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby zabezpečiť stravovanie seniorom a zdravotne postihnutým
- predškólakom upozorniť vzdelávacie zariadenie na zabezpečenie dotácie prostredníctvom ÚPSVaR na stravu vyplývajúcu zo zákona
- v prípade potreby deťom a žiakom v hmotnej núdzi

#### Priorita č. 4 – Integrácia detí vo výchovno-vzdelávacom procese

Deti a žiaci z obce navštevujú Základnú školu s materskou školou Jarok a vyučovací proces prebieha bez pomoci asistenta učiteľa.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby upozorniť vzdelávacie zariadenie na zabezpečenie asistenta učiteľa pre deti so zdravotným znevýhodnením, zo sociálne znevýhodneného prostredia alebo s nadaním
- v prípade potreby zabezpečiť príspevok na školské pomôcky pre deti v hmotnej núdzi

#### Priorita č. 6 – Spoločensky neprispôsobivé osoby

Obec nemala v roku 2019 spoločensky neprispôsobivé osoby.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby spolupracovať s orgánmi verejnej a štátnej správy

#### Priorita č. 7 – Nezamestnaní

Obec v roku 2019 zamestnávala 6 obyvateľov prostredníctvom ÚPSVaR.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby zabezpečiť zamestnanie obyvateľov prostredníctvom ÚPSVaR

#### Priorita č. 8 – Vybudovanie bezbariérovosti v obci

Bezbariérovosť je riešená v obci čiastočne.

Úloha na rok 2020:

- v prípade možnosti požiadať o dotáciu na vyriešenie bezbariérovosti v obci

#### Priorita č. 9 – Legislatíva, Registrácia nových sociálnych služieb

Obec neupravovala legislatívu ohľadne sociálnych služieb ani nevykonala registráciu nových sociálnych služieb.

Úloha na rok 2020:

- v prípade potreby novelizovať miestnu legislatívu

- v prípade potreby zapísať do Registra poskytovateľov samosprávneho kraja novú sociálnu službu

Priorita č. 10 – Bytová výstavba a podpora obnovy bytového fondu

Obec nezabezpečovala bytovú výstavbu ani podporu obnovy bytového fondu.

Úloha na rok 2020:

- podľa požiadaviek poskytnúť pomoc

Priorita č. 11 – Vybudovanie cyklotrasy

Obec v roku 2019 nevybudovala žiadnu cyklotrasu.

Úloha na rok 2020:

- podľa možností

Priorita č. 12 – Vytvorenie/Poskytovanie/ zariadenia sociálnych služieb a podpora poskytovania sociálnych služieb pre potreby obce

V roku 2019 neverejný subjekt ponúkol spoluprácu pri zabezpečení potrebných sociálnych služieb v územnom obvode obce Jarok.

Úloha na rok 2020:

- podľa možnosti a potreby zabezpečiť potrebné sociálne služby

Obecné zastupiteľstvo obce Jarok zobralo na vedomie správu o plnení úloh KPSS za rok 2019 dňa ..... uznesením č. ....

V Jarku dňa 21.05.2020

Vypracoval/a: Gabriela Ďurfinová

Schválil: Stanislav Sťahel, starosta obce