

ZMLUVA O DIELO

č. 1/09/2014

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník).

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Sídlo: Obec Jarok
Hlavná 176, 951 48 Jarok
Štatutárny zástupca: Róbert Bakyta - starosta obce
Názov banky: Prima banka a.s.
SWIFT (BIC kód): KOMASK2X
IBAN: SK82 5600 0000 0008 5081 5003
IČO : 00308056
DIČ: 2021062714
IČ DPH: nie je platcom DPH
Číslo telefónu: 037/6587 162
Číslo faxu: 037/6587 162
E-mail: ocujarok@jarok.sk

2. Zhotoviteľ :

Sídlo: TIMS, spol. s r. o.,
Pražská 2, 949 11 NITRA
Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Pospíšil - konateľ
Zástupca vo veciach zmluvy: Ing. Ivan Pospíšil - konateľ
Názov banky: VÚB, a. s., pobočka Nitra,
SWIFT (BIC kód): SUBASKBX
IBAN: SK55 0200 0000 0006 9944 3162
IČO: 31412807
DIČ: 2020405387
IČ DPH: SK2020405387
Zápis spoločnosti: OR OS Nitra, odd. Sro, vložka 1049/N
Číslo telefónu: 0905 613 379
faxu: 087/651 82 41
E-mail: pospisil@tims-sro.sk

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela: "**Rekonštrukcia chodníka Jarok – Hlavná ulica, časť**" podľa cenovej ponuky zo dňa 27. 08. 2014, zaslanej objednávateľovi na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky, ktorá nám bola doručená dňa 26.08.2014.
2. Predmetom zmluvy je rekonštrukcia poškodeného betónového chodníka s jeho odstránením a zriadenie nového zo zámkovej dlažby, v celkovej dĺžke 300m bez existujúcich novovybudovaných vjazdov na nehnuteľnosti občanov v rozsahu podľa ponuky uvedenej v Prílohe č.1, ktorá splnila podmienky verejného obstarávania a tvorí nedeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za zhotovenie diela ponukovú cenu podľa časti IV. tejto zmluvy.
4. Predmet zmluvy môže byť rozšírený o prípadné práce navyše, resp. znížený na základe písomnej požiadavky objednávateľa. Prípadné navyše práce, zmeny a doplnky požadované odberateľom nad rámec dohodnutého rozsahu prác na diele musia byť vopred dohodnuté a písomne odsúhlasené odberateľom. Iba v prípade tohto písomného odsúhlasenia budú zhotoviteľovi uhradené nad rámec dohodnutej ceny. Obdobne sa bude postupovať pri znížení rozsahu stavby; o ich hodnotu sa cena zníži a nebudú fakturované.
5. Práce bude zhotoviteľ robiť podľa príslušných slovenských technických noriem, ostatných súvisiacich predpisov a ďalších podmienok, dojednaných v tejto zmluve.

III. ČAS PLNENIA

1. Práce na predmete zmluvy zahájí zhotoviteľ do 3 dní od účinnosti tejto zmluvy a ukončí do **30.10.2014**.
2. Čas plnenia môže byť predĺžený v prípadoch, ak objednávateľ:
 - a/ rozšíri rozsah prác, určený v podkladoch na vypracovanie ponúk,
 - b/ poruší riadne a včasné spolupôsobenie, dohodnuté v tejto zmluve.

IV. CENA

1. Cena predmetu je cenou ponukovou, prijatou v prieskume trhu a bola vypočítaná v súlade so Zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov podľa prílohy súťažných podkladov (špecifikácia predmetu obstarávania – výkaz výmer). Do ceny boli premietnuté ceny vstupov, príslušných sadzieb réžie a zisku ku dňu jej vypracovania a predstavuje čiastku:

Stavebné práce spolu	22 269,27 €
DPH 20%	4 453,85 €

.....
Stavebné práce celkom: 26 723,13 €

2. Cena podľa bodu 1 platí pri dodržaní kvalitatívnych a dodacích podmienok, vyjadrených v ponuke zhotoviteľa a v jednotlivých častiach a článkoch tejto zmluvy.

3. Cena môže byť zvýšená, resp. znížená v prípade, že objednávateľ upraví rozsah prác, určený v Prílohe č.1.

V. FINANCOVANIE

1. Úhrada ceny za dielo bude vykonaná jednou faktúrou na základe súpisu skutočne vykonaných prác potvrdených objednávateľom (technickým dozorom objednávateľa).
2. Zhotoviteľ uplatní vo faktúre zároveň navyše práce, ktoré budú vyvolané pri stavebných prácach nad rozsah, určený súťažných pokynoch. Obdobne bude postupovať pri znížení rozsahu prác – tieto nebude vo faktúre uplatňovať.
3. Faktúra bude splatná platobným príkazom objednávateľa do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
4. Faktúra bude spĺňať zároveň všetky podmienky stanovené pre daňový doklad (podľa Zákona NR SR č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) so sadzbou dane s pridanej hodnoty vo výške 20 % zo základu dane (podľa § 27 citovaného zákona).

VI. OSTATNÉ DOHODY

1. Odovzdanie staveniska

- 1.1. Objávateľ odovzdá protokolárne stavenisko do 3 dní od účinnosti tejto zmluvy. Termín odovzdania staveniska oznámi objednávateľ zhotoviteľovi 3 dni vopred (telefonicky, faxom, e-mailom).
- 1.2. Objávateľ vytýči predmet zmluvy priamo na stavenisku.
- 1.3. Zmluvné strany pri odovzdaní staveniska zároveň určia ostatné podmienky, ktoré je potrebné počas realizácie prác na objekte rešpektovať.

2. Vykonanie prác

- 2.1. Zhotoviteľ bude robiť stavebné práce na diele prevažne vlastnými kapacitami, zároveň si vyhradzuje právo použiť aj externých subdodávateľov, mechanizmy a dopravné prostriedky.
- 2.2. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho, spĺňajúceho podmienky odbornej spôsobilosti podľa zákona NR SR č. 136/1995 Z. z., Ing. Ivana Pospíšila - konateľa firmy TIMS, spol. s r.o. Nitra.
- 2.3. Objávateľ poveruje funkciou technického dozora Róberta Bakytu – starostu obce.
- 2.4. O postupe prác, rozsahu vykonaných prác, zmenách, kvalite a ostatných skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na postup a kvalitu diela píše poverení zástupcovia zmluvných strán, od prevzatia staveniska až do ukončenia a odovzdania diela stavebný denník.

3. Preberanie prác

- 3.1. Technický dozor objednávateľa bude priebežne overovať a preberať všetky vykonané práce. Rozsah a kvalitu prác potvrdí na súpise vykonaných prác.

- 3.2. Priebežne a na základe výzvy zhotoviteľa bude technický dozor preberať všetky práce, ktoré budú ďalším postupom zakryté a stanú sa neprístupnými, alebo od nich závisí ďalší postup stavebných prác.
- 3.3. Povinnosť prevzatia vykonaných alebo zakrývaných prác je najneskôr do tretieho pracovného dňa od výzvy zhotoviteľa záznamom v stavebnom denníku alebo faxom.
4. Odovzdanie a prevzatie diela
- 4.1. Zhotoviteľ si splní povinnosť urobiť dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním objednávateľovi.
- 4.2. Preberacie konanie ukončeného diela zvolá objednávateľ najneskôr do 7 dní od oznámenia zhotoviteľa o pripravenosti k prevzatiu. O preberaní sa spíše protokol, v ktorom objednávateľ výslovne uvedie, že dielo alebo jeho časť preberá. Ak nepreberá, uvedie dôvody.
- 4.3. Práva zo zodpovednosti za vady, ktoré sú zrejmé pri preberacom konaní, musí objednávateľ reklamovať v protokole o odovzdaní a prevzatí. Inak právo zo zodpovednosti zaniká.
5. Záručná doba
Záručná doba na zhotoviteľom urobené práce na diele je 48 mesiacov odo dňa ich prevzatia objednávateľom.
6. Zodpovednosť za vady
Zhotoviteľ zodpovedá za vady, zistené na diele pri preberaní a v záručnej dobe.
7. Kvalita a kompletnosť diela
- 7.1. Kvalitu prác na diele budú zmluvné strany posudzovať podľa príslušných technických noriem.
- 7.2. Kompletnosť diela sa bude posudzovať podľa príslušných častí a príloh tejto zmluvy, prípadne ďalších dohôd, uzatvorených medzi zmluvnými stranami.

VII. SÚČASTI ZMLUVY

Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - ponuka zhotoviteľa zo dňa 27.08.2014 - viď príloha č. 1.

VIII. MAJETKOVÉ SANKCIE

1. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so splnením predmetu diela v čase plnenia (povinnosti dodávky), zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny dodávky za každý, i začatý deň, v ktorom je v omeškaní.
2. Ak bude objednávateľ v omeškaní termínu úhrady faktúry, podľa časti V tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý, i začatý deň, v ktorom je v omeškaní.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ak po uzatvorení tejto zmluvy dôjde k zmene podmienok, za ktorých bola uzatvorená, sú zmluvné strany povinné písomne upraviť zmluvu.
2. Táto zmluva môže zaniknúť:
 - a/ písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b/ odstúpením od zmluvy (s mesačnou výpovednou lehotou).
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť urobené písomnou formou. Jedna zmluvná strana môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že druhá strana nespĺní podstatnú povinnosť, ktorá jej vyplýva zo zmluvy a zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán. Nie je však dotknuté právo na úhradu škody, ktorá vznikla porušením záväzku.
5. Po odstúpení od zmluvy urobí zhotoviteľ na náklady objednávateľa nevyhnutné práce na zamedzenie vzniku prípadných škôd na už rozpracovanom diele.
6. Majetkovú sankciu objednávateľ voči zhotoviteľovi neuplatní, ak je zhotoviteľ v meškani spôsobenom objednávateľom (napr. také práce podstatného významu, požadované objednávateľom nad rozsah, dohodnutý v prílohe č.1 tejto zmluvy, ktoré môžu ovplyvniť realizáciu diela), alebo z dôvodu vyššej moci.
7. Zmluva je spracovaná v štyroch vyhotoveniach, z toho dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
8. Zmluvné strany sa riadia zákonom č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov.
9. Zmluva nadobúda platnosť podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán.
10. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na jeho e-mailovú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy.

Jarok, dňa 23. septembra 2014

Nitra, dňa 23. septembra 2014

Objednávateľ:



[Redacted signature]

Róbert Bakyta
starosta obce

Zhotoviteľ:

TIMS, spol. s r.o.
Pražská 2, 949 11 NITRA
Tel./fax: 037/654 11 11

[Redacted signature]

Ing. Ivan Pospíšil
konateľ

príloha č. 1 - ponuka zhotoviteľa zo dňa 27.08.2014