

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzatvorený dnešného dňa medzi

**Obec Jarok, Hlavná 176, 951 48 Jarok, IČO: 308056, zastúpená starostom obce
Stanislavom Sťahelom**

(ďalej ako predávajúcim)

a z druhej strany medzi

**Mgr. Pavel Sabo, [redacted]
[redacted], bytom 951 48 Jarok, Pod cintorínom 866/43**

**Ing. Silvia Sabová, [redacted]
[redacted], bytom 951 48 Jarok, Pod cintorínom 866/43**

(ďalej ako kupujúcimi)

právne zastúpení: Advokátska kancelária
Mgr. EUDMILA KRAJINČÁKOVÁ BĽAHOVÁ
ADVOKÁT
Jána Hollého 1468/1, 951 35 Veľké Zálužie
zápis SAK č. 6125

I.

Dňa 24.07.2017 bola uzatvorená kúpna zmluva, ktorá sa z dôvodu potreby odstránenia zrejmych nesprávností, týmto dodatkom mení nasledovne:

Čl. I. ods. prvý Zmluvy sa mení nasledovne:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Jarok, kat. úz. Jarok, zapísanej v LV č. 3493, reg. „E“, ako parc.č. 471/1- zastavané plochy a nádvoria o výmere 45259 m², v celosti.

Čl. I. ods. druhý Zmluvy sa mení nasledovne:

Na základe geometrického plánu č. 6/2017, vyhotoveného fa. GEO- EKON s.r.o., dňa 23.01.2017, úradne overeného dňa 06.02.2017, sa z pôvodnej parc. č. 471/1 - odčlenila novovytvorená parcela reg. „C“ č. 471/356- zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m².

Čl. IV. ods. prvý Zmluvy sa mení nasledovne:

Mgr. Pavel Sabo a Ing. Silvia Sabová (povinní z vecného bremena) zároveň zriadujú vecné bremeno, spočívajúce v práve viesť inžinierske siete, vybudovanie odtokového žlabu ako i v práve prechodu, a to všetko cez vyššie spomínanú nehnuteľnosť reg. „C“

parc. č. 471/356 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 153 m², in personam v prospech obce Jarok, a to bezodplatne.

II.

Účastníci týmto potvrdzujú, že ostatné články kúpnej zmluvy zo dňa 24.07.2017 zostávajú v platnosti v plnom rozsahu.

Účastníci prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tohto dodatku je s ich prejavom vôle v úplnom súlade. Tento dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 24.07.2017 a bude s ňou pevne spojený.

V Jaroku, dňa 11.12.2017

Advokátska kancelária



Jana Honová, advokátka, IČO 482 00 7000
zápis SAK č. 6125

.....
Mgr. Ľudmila Krajničáková Blahová