

Zápisnica
z mimoriadneho zasadnutia OZ, konaného dňa 26.februára 2014

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce p.Róbert Bakyta. Konštatoval, že sú prítomní nasledovní poslanci: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj Minárik, Ing. František Nosek, a Mag.phil. Eduard Novák. Poslanecký zbor je schopný rokovať, prijať VZN a právoplatne sa uznášať.

Ďalší prítomní: Ing. Mária Zaujecová – hlavný kontrolór obce.

Návrhová komisia:Mag.phil Eduard Novák ako predseda, Ing.Pavol Melo a Mgr. Tomáš Chrenko ako členovia.

Hlasovanie: Za: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj Minárik, Ing. František Nosek, a Mag. Phil Eduard Novák.

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Overovatelia zápisnice: Jaroslav Melo a Juraj Minárik

Hlasovanie: Za: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj Minárik, Ing. František Nosek, a Mag.phil. Eduard Novák.

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba pracovných komisií
3. OZ VITIS – schválenie rozšírenej stratégie na ďalšie programovacie obdobie
4. Nájomné byty – schválenie podmienok architektonickej súťaže
5. Návrh na uznesenie, záver

Hlasovanie: Za: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj Minárik, Ing. František Nosek, a Mag.phil. Eduard Novák.

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 3/

Starosta obce prítomných podrobne informoval o zmenách, ktoré nastali začiatkom roka 2014 v OZ VITIS. V minulosti malo občianske združenie 10 000 obyvateľov (po prijatí obce Lužianky) . Integrovaná stratégia (IRSU), ako základný strategický dokument musel byť prepracovaný a aktualizovaný. Momentálne je výhodnejšie, aby sme vytvárali väčšie celky, nakoľko sa blíži program Veľký LEADER, ktorý nahradí ROP a bude disponovať väčšou finančnou čiastkou. Odporúča sa, aby 1 MAS (Miestna akčná skupina) mala 20 000 obyvateľov. Z vyššie uvedeného dôvodu je potrebné schváliť prijatie nových obcí do nášho OZ. Zvažuje sa spojenie s mikroregiónom CEDROŇ alebo RADOŠINKA. Štruktúry občianskeho združenia zostanú nezmenené. Vo výkonnom výbore máme 2 zástupcov (Sidónia Tökölyová a Ján Novák) prizývaní sú aj starostovia obcí. Integrovaná stratégia rozvoja územia bude predložená zastupiteľstvu NSK a po jej schválení bude možné uchádzať sa o dotácie na realizáciu projektov podľa opatrení Stratégie.

Uznesenie č. 220/2014

Obecné zastupiteľstvo

- a) Prerokovalo Návrh aktualizácie z januára 2014 dokumentu IRSU MAS VITIS v rámci iniciatívy LEADER
- b) Berie na vedomie oboznámenie s Integrovanou stratégiou rozvoja územia MAS VITIS, aktualizovanou verziou z januára 2014
- c) súhlasí so zaradením Obce Jarok do verejno-súkromného partnerstva OZ VITIS

Hlasovanie: Za: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj Minárik, Ing. František Nosek, a Mag.phil. Eduard Novák.

Zdržal sa: 0

Proti: 0

K bodu č. 4/

Zámerom obce je vybudovať nájomné byty na Školskej ulici. Sú pripravené podmienky súťaže, tieto musia byť odobrené Komorou architektov Slovenska. To je garanciou dodržania všetkých zákonných povinností (občiansky zákon, stavebný...) a kritérií. Po ich odobrení bude vypísaná súťaž. Po vyhodnotení predložených architektonických návrhov odborná komisia (budú ju tvoriť 4 zástupcovia komory architektov Slovenska +2 zástupcovia z obce) vyhodnotí predložené návrhy a vyberie najvhodnejší projekt, podľa ktorého sa bude realizovať samotná výstavba. Tá môže byť rozdelená na etapy, podľa počtu záujemcov o bývanie. Urobí sa prieskum, o aké byty bude záujem (1,2, alebo 3-izbové) a následne poradovník. OZ vyberie firmu, ktorá bude výstavbu realizovať podľa požiadaviek. Poslancov zaujímala výška nájmu a náklady na výstavbu – nájom bude predstavovať čiastku v závislosti od veľkosti bytu. Náklady na výstavbu sú stanovené v podmienkach súťaže. Na spracovanie projekčných podkladov architektonickej súťaže a spracovávanie súťažných podmienok pracovali 2 absolventi. Je to mravenčia práca, ktorá si vyžaduje odborné znalosti. Starosta obce navrhol, aby boli za túto prácu odmenení čiastkou 100,-€ pre každého.

Hlasovanie: Za: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj Minárik, Ing. František Nosek, a Mag.phil. Eduard Novák.

Zdržal sa: 0

Proti: 0

Uznesenie č. 221/2014

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

- a) Podmienky architektonickej súťaže na výstavbu nájomných bytov v Školskej ulici.
- b) Finančnú odmenu vo výške 100,-€ pre jednotlivca za spracovanie projekčných podkladov a súťažných podmienok k AU Súťaži nájomné byty Jarok.

Cez víkend bude v našej obci verejná ochutnávka vín, ktorú organizuje Vinohradnícky spolok Stará hora Jarok v spolupráci s Obcou Jarok. Obec na túto akciu každoročne prispieva čiastkou 300,-€ na zakúpenie degustačných pohárikov. Nikto z poslancov nemal výhrady a návrh bol jednohlasne schválený.

Hlasovanie: Za: Mgr. Tomáš Chrenko, Jaroslav Melo, Ing.Pavol Melo, Ján Novák, Juraj
Minárik, Ing. František Nosek, a Mag.phil. Eduard Novák.
Zdržal sa: 0
Proti: 0

Uznesenie č. 222/2014

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Finančný príspevok vo výške 300,-€ na nákup degustačných pohárikov pre Vinohradnícky
spolok Stará hora Jarok“.

Je to pekná akcia, sme vinohradnícka obce a máme kvalitné vína. Starosta obce pozval
všetkých prítomných na toto podujatie .

Nakoľko boli vyčerpané všetky body rokovania, starosta obce požiadal predsedu návrhovej
komisie Mag.phil Eduarda Nováka, aby prečítal návrh na uznesenie. K predloženému návrhu
neboli vznesené pripomienky a bol jednohlasne schválený.

Na záver sa starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Róbert Bakyta
Starosta obce

Jaroslav Melo
Overovateľ zápisnice

Juraj Minárik
overovateľ zápisnice

Zapísala: A.Móciková