

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 1/2021

k bodu č. 1/ Otvorenie, prezentácia, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

program 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jaroku.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 1 Peter Mesároš

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Šťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 2/2021

k bodu č. 3/ Voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

zriaďuje

návrhovú komisiu v zložení: predseda: Jozef Tököly
členovia: Jozef Pastier
Ing. Marek Gála

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 3/2021

k bodu č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

a) berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení

b) ruší

uznesenie č. 95/2019 z 12. 12. 2019, v ktorom OZ v Jaroku schvaľuje pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok za rok 2019 Domovu dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok vo výške 1 282 EUR za dve obyvateľky obce Jarok umiestnené v zariadení v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 4/2021

**k bodu č. 5/ Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2019;
Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2019**

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) berie na vedomie

Správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2019;

b) berie na vedomie

Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2019.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 5/2021

k bodu č. 6/ Správa hlavnej kontrolórky obce z kontrolnej činnosti za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce z kontrolnej činnosti za rok 2020

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Šťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 6/2021

**k bodu č. 7/ Schválenie stratégie likvidácie biologicky rozložiteľného
kuchynského odpadu**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

stratégiu likvidácie biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na území obce Jarok, ktorá bude založená na individuálnom kompostovaní tohto druhu odpadu priamo na pozemkoch prislúchajúcich k jednotlivým rodinným domom, resp. bytovkám. Obec Jarok za účelom splnenia zákonných povinností zabezpečí možnosť kompostovať kuchynský odpad pre všetky domácnosti a to prostredníctvom centrálne obstaraných kompostérov s primeranou kapacitou. Verejnému obstarávaniu na kompostéry bude predchádzať analýza skutočnej potreby, ktorá vylúči duplicitný nákup v prípade, že občan už v rámci svojej domácnosti biologicky rozložiteľný odpad kompostuje.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Šťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 7/2021

k bodu č. 8/ Schválenie ceny za dielo: Technológia ČOV – dobudovanie linky 2

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

výsledok verejného obstarávania na obstaranie zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/ 2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení pod názvom „Dobudovanie ČOV Jarok“ a schvaľuje výslednú kúpnu cenu za dodanie technológie ČOV – dobudovanie linky 2 v celkovej výške 69 424,92 EUR s DPH, ktorá bude ako kapitálový výdavok financovaná z úverových zdrojov poskytnutých obci Jarok v rámci úverového vzťahu so Slovenskou sporiteľňou a. s.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Šťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 8/2021

k bodu č. 9 / Schválenie VZN č. 1/2021 o hazardných hrách

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Jarok č. 1/2021 o hazardných hrách.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 9/2021

**k bodu č. 10/ Schválenie Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2019 o hospodárení s majetkom
obce Jarok**

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Jarok č. 3/2019 o hospodárení s majetkom obce Jarok.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 25.03.2021

Stanislav Šťahel v. r .
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 10/2021

**k bodu č. 11/ Žiadosti: GOLF REALITY – Žiadosť o zmenu územného plánu
obce**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

Žiadosť spoločnosti GOLF REALITY, s.r.o., Ivánska cesta 10, 821 04 Bratislava o zmenu územného plánu obce na parcelách KN „C“ č. 1212/11 až 1212/21 v k. ú. Jarok, obec Jarok, okres Nitra, ktorá spočíva v zmene funkčného využitia územia z funkčného využitia - priemyselná výroba, sklady a distribúcia na funkčné využitie – obytná zóna.

Hlasovanie:

za: 0

proti: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo schválené.

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 11/2021

**k bodu č. 11/ Žiadosti: Občianska iniciatíva „Pod lipami“ – Žiadosť o zmenu
územného plánu**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

a) berie na vedomie

spoločné stanovisko obyvateľov lokality Pod lipami k nesúhlasu s umiestnením základňovej stanice BS a podobných stavieb elektronických komunikačných sietí v blízkosti obytnej skupiny Pod lipami, vo vzdialenosti menej ako 500 metrov od hranice ktoréhokolvek pozemku,

b) schvaľuje

žiadosť obyvateľov lokality Pod lipami o zmenu územného plánu a vytvorenie ochranného pásma rodinných domov a okolia vo vzdialenosti 500 m od hranice súkromných pozemkov, pričom pre stavby elektronických komunikačných sietí bude vybrané iné vhodné miesto s citlivým prístupom ku krajinnej tvorbe a zdraviu obyvateľov.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 12/2021

**k bodu č. 11/ Žiadosti: Ján Gála a manželka Viera Gálová – Žiadosť o zmenu
v územnom pláne obce**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

žiadosť Jána Gálu a manželky Viery Gálovej o zmenu územného plánu spočívajúcu v zmene funkčného využitia parciel KN „C“ č. 2787/58 – 2787/68 v k. ú. Jarok, obec Jarok, okres Nitra, z funkčného využitia - súkromná zeleň na funkčné využitie – bývanie, rodinné domy.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Šťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 13/2021

k bodu č. 11/ Žiadosti: Anton Šimončík – Žiadosť o povolenie chovu

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

žiadosť Antona Šimončíka o povolenie chovu domácich hospodárskych zvierat na parcele č. 953/8 kat. územie Jarok v rozsahu maximálne 3 ks ošípaných, 3 ks oviec a 3 ks kôz, pričom bude chov určený pre vlastnú spotrebu žiadateľa.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 14/2021

k bodu č. 11/ Žiadosti: Katarína Sivová - Žiadosť

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

berie na vedomie

žiadosť Kataríny Sivovej o umiestnenie stánku o rozmere 6 x 3 m na parcele reg. „E“ č. 471/3 kat. územie Jarok za účelom výroby a predaja zmrzliny.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 15/2021

k bodu č. 11/ Žiadosti: Silvia Bernáthová – Žiadosť o odkúpenie pozemkov obce Jarok z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov v k. ú. Jarok, označeného v geometrickom pláne č. 429/2020 vyhotoveného spol. GEOTOM s.r.o., dňa 02.12.2020, úradne overeného dňa 11.12.2020 pod č. G1-2776/2020 tak, že:

obec Jarok prevedie vlastnícke právo na Silviu Bernáthovú, [REDAKOVANÉ], bytom [REDAKOVANÉ] 951 48 Jarok, k parc. č. 471/378 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m², parc. č. 471/379 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², do jej výlučného vlastníctva v celosti (1/1).

Spôsob prevodu majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) schvaľuje

Spôsob prevodu dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľností-pozemkov, ktoré sú v reálnom stave skutočne užívané pani Silviou Bernáthovou, zabezpečuje údržbu pozemkov, pozemky sú takto dlhodobu užívané a parcely nie sú pre obec využiteľné. Prevodom sa zosúladi skutočný stav so stavom právnym.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva bude znášať kupujúca.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

c) ukladá

zverejniť zámer v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 16/2021

**k bodu č. 11/ Žiadosti: Miroslav Bartakovič a manželka Viola – Žiadosť
o odkúpenie pozemku**

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) schvaľuje

V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov v k. ú. Jarok, označených v geometrickom pláne č. 62/2020 vyhotovenom spol. GEO NITRA s.r.o., dňa 30.07.2020, úradne overenom dňa 10.09.2020 pod č. G1-1951/2020 tak, že:

obec Jarok prevedie vlastnícke právo na Miroslava Bartakoviča, [REDAKOVANÉ] a manželku Violu Bartakovičovú [REDAKOVANÉ], obaja bytom [REDAKOVANÉ] 951 48 Jarok, k parc. č. 3481/28 – orná pôda o výmere 70 m², a diel č. 4 o výmere 15 m² (obe geometrickým plánom odčlenené od pôvodnej parc. reg. „C“ č. 3481/16 – orná pôda o výmere 707 m²), do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v celosti (1/1),

a zároveň Miroslav Bartakovič a Viola Bartakovičová prevedú na Obec Jarok vlastnícke právo k novovytvorenému dielu CKN č. 2 o výmere 15 m², ktorý sa pričleňuje vyššie uvedeným GP k parc. č. 3481/16, a ktorý sa odčlenil od pôvodnej parc. č. 3481/14, v celosti (1/1), a to z dôvodu, že ide o parcelu skutočne užívanú obcou Jarok, pričom prevodom sa zosúladí skutočný stav so stavom právnym,

Spôsob prevodu majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) schvaľuje

Spôsob prevodu dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod nehnuteľností – pozemkov, ktoré sú v reálnom stave skutočne užívané Miroslavom Bartakovičom s manželkou Violou Bartakovičovou, zabezpečujú údržbu pozemkov, pozemky sú takto dlhodobo užívané a parcely nie sú pre obec využiteľné. Prevodom sa zosúladí skutočný stav so stavom právnym. Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať Miroslav Bartakovič s manželkou Violou.

c) ukladá

- zverejniť zámer v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 17/2021

**k bodu č. 11/ Žiadosti: ARIOLA s.r.o. – Žiadosť o vydanie stanoviska
k umiestneniu technických zariadení § 62**

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

Žiadosť spoločnosti ARIOLA s.r.o., so sídlom L. Svobodu 2689/80, 058 01 Poprad a súhlasí s umiestnením technických zariadení v zmysle § 62 ods. 1 písm. f), g), h) zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách v znení neskorších predpisov na území obce Jarok v prevádzke EXCEL CLUB, Štepnice 652/58, Jarok.

Hlasovanie:

za: 0

proti: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

Uznesenie nebolo schválené.

V Jarku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce

U Z N E S E N I E
zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 25. marca 2021

UZNESENIE č. 18/2021

**k bodu č. 11/ Žiadosti: Domov dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok –
Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok za rok 2021 Domovu dôchodcov Milosrdného samaritána Močenok vo výške 640 EUR za jednu obyvateľku obce Jarok umiestnenú v zariadení v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Peter Mesároš, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 25.03.2021

Stanislav Sťahel v. r.
starosta obce