Zápisnica
z 12. zasadnutia OZ, konaného dňa 12. decembra 2024

Miesto konania: zasadačka Kultúrneho domu Jarok

1. Otvorenie, prezentácia, schválenie programu

Otvorenie:

Dvanáste zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvoril starosta obce Stanislav Sťahel. Privítal všetkých prítomných.

Prezentácia:

Starosta obce skonštatoval, že poslanecký zbor je uznášaniaschopný. Prítomní boli títo poslanci OZ: Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec.
Poslanci Ing. Marek Dzurilla a Peter Mesároš sa za neúčasť ospravedlnili. Hlavná kontrolórka obce Mgr. Oľga Švihoríková sa telefonicky ospravedlnila za meškanie.

Schvaľovanie programu OZ:

1. Otvorenie, prezentácia, schválenie programu
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Konečný inventarizačný zápis k 31.12.2023
4. Príkaz na vykonanie inventarizácie
5. Úprava rozpočtu obce Jarok č. 2/2024. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Jarok k úprave rozpočtu obce Jarok č. 2/2024
6. Schválenie VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Schválenie VZN č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jarok
8. Schválenie Sadzobníka úhrad a poplatkov obce Jarok
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu programového rozpočtu obce; Programový rozpočet obce Jarok na roky 2025-2027
10. Zmluva o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Jarok – predĺženie doby nájmu
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

K predloženému návrhu programu nebola vznesená žiadna pripomienka.

Predseda návrhovej komisie poslanec Martin Richter prečítal návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
schvaľuje
program 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarku.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Danielu Gálovú a za overovateľov zápisnice poslancov: Ing. Jaroslav Kalivoda a Ing. Martin Richter, Phd.

3. Konečný inventarizačný zápis k 31.12.2023

Starosta obce poprosil o slovo Martina Richtera: Konečný inventarizačný zápis (KIZ) k 31.12.2023 je povinné obecné zastupiteľstvo schváliť najneskôr do 31.12.2024. KIZ zhŕňa jednotlivé položky hlavnej knihy a konštatuje, či existujú alebo neexistujú nejaké rozdiely oproti inventarizácii. V našom prípade rozdiely oproti inventarizácii neexistujú, čo potvrdil aj verdikt audítora, ktorého správu z auditu už poslanci tento rok prerokúvali na obecnom zastupiteľstve.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
berie na vedomie
Konečný inventarizačný zápis k 31.12.2023.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

4. Príkaz na vykonanie inventarizácie

Starosta obce poprosil Martina Richtera, aby prečítal návrh uznesenia:

a) volí
predsedu ústrednej inventarizačnej komisie: Peter Mesároš
členov ústrednej inventarizačnej komisie: Ing. Martin Richter, PhD., Ing. Andrea Zátková, Mgr. Oľga Švihoríková

b) volí
predsedu dielčej inventarizačnej komisie pre obecný majetok: Peter Mesároš
členov dielčej inventarizačnej komisie pre obecný majetok: Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Jaroslav Bako, Michal Štefanka a Mgr. Oľga Švihoríková

c) volí
predsedu dielčej inventarizačnej komisie pre sklad CO: Ing. Andrea Zátková
členov dielčej inventarizačnej komisie pre sklad CO: Helena Horváthová a Emília Hozáková

d) volí
predsedu dielčej inventarizačnej komisie pre obecnú knižnicu: Ing. Andrea Zátková
členov dielčej inventarizačnej komisie pre obecnú knižnicu: Helena Horváthová a Emília Hozáková

e) volí
predsedu likvidačnej komisie: Ing. Martin Richter, PhD.
členov likvidačnej komisie: Mgr. Miroslav Švihorík a Patrik Zabák

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

5. Úprava rozpočtu obce Jarok č. 2/2024. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Jarok k úprave rozpočtu obce Jarok č. 2/2024

Starosta o slovo poprosil Martina Richtera, ktorý, pretože hlavná kontrolórka do času prejednania tohto bodu ešte nebola prítomná na rokovaní OZ, prečítal stanovisko HK: Konštatujem, že

predložená úprava rozpočtu je v súlade s §14 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a odporúčam týmto obecnému zastupiteľstvu úpravu rozpočtu obce Jarok č. 2/2024 schváliť.

Návrh uznesenia prečítal predseda návrhovej komisie:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) schvaľuje
úpravu rozpočtu obce Jarok č. 2/2024

b) berie na vedomie
stanovisko hlavnej kontrolórky obce k úprave rozpočtu obce Jarok č. 2/2024.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

6. Schválenie VZN č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce oboznámil prítomných o navrhovaných zmenách oproti pôvodnému VZN, ktoré spočívajú najmä v zmene sadzby miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad zo sadzby 37 eur za osobu a kalendárny rok na paušálnu sadzbu poplatku 40 eur, ďalej zmena sadzby poplatku za nevážený množstvový zber komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu pre právnické osoby zo sadzby 0,025 eur za liter na sadzbu 0,055 eur za liter. Poslednou zmenou je frekvencia odvozov zmesového komunálneho odpadu, ktorá sa navrhuje na 1x za 30 dní, t. j. 12 odvozov za rok. Následne prečítal pripomienky občanov k návrhu tohto VZN, ktoré prišli do lehoty stanovenej v návrhu. Ide o nasledovné:
Dňa 02.12.2024 bola doručená pripomienka od Soni Tökölyovej a Tomáša Tökolyho, ktorí navrhli vykonať zmenu frekvencie odvozov na 2 x 30 dní, t. j. 24 odvozov za rok s odôvodnením, že súčasný návrh nezohľadňuje reálnu produkciu odpadu na osobu/domácnosť a následnej potreby odvozu, aby sa tak zabránilo šíreniu zápachu (najmä v letných mesiacoch) a prípadnému premnoženiu hlodavcov, čoho dôsledkom môže byť tvorba tzv. čiernych skládok v obci a za obcou.
Dňa 02.12.2024 bola doručená pripomienka od Zuzany Patúcovej, ktorá takisto navrhuje vykonať zmenu frekvencie odvozov na 2 x 30 dní, t. j. 24 odvozov za rok s rovnakým odôvodnením, ako v predchádzajúcom prípade.

Dňa 06.12.2024 bola doručená pripomienka od Kataríny Melovej, ktorá navrhuje znížiť sadzbu poplatku za KO pre fyzickú osobu, ďalej navrhla vrátiť vývoz bioodpadu a ďalej navrhla spoplatniť zberný dvor, pre občanov obce symbolickou sumou napr. 5 eur za vývoz odpadu za deň a pre osoby, ktoré nemajú trvalý pobyt v obci vyššou sumou. Podanie pani Melovej zároveň obsahovalo aj pripomienku k návrhu VZN č. 3/2024, pričom žiadateľka navrhla ponechať vývoz KO na 2x mesačne z dôvodu, že interval 1x mesačne nezníži množstvo KO a tým môžu vznikať v okolí dediny čierne skládky odpadu.
Dňa 06.12.2024 bola doručená pripomienka od Veroniky Tökölyovej, ktorá žiada o zapracovanie pripomienky, týkajúcej sa frekvencie odvozov ZKO na 2 x 30 dní, t. j. 24 odvozov za rok z rovnakého dôvodu, ako v predchádzajúcich prípadoch. Vývoz smetných nádob 1x do mesiaca im ako 5-člennej rodine nepostačuje.

V čase 18.11 h prišla na rokovanie obecného zastupiteľstva hlavná kontrolórka obce Mgr. Oľga Švihoríková.

Starosta obce pred otvorením diskusie k tomuto bodu povedal zopár informácií. Dostali sme informačný e-mail od riaditeľa Ponitrianskeho združenia obcí pre separovaný zber a nakladanie s odpadmi p. Michala Bakytu, týkajúci sa výsledku verejného obstarávania pre zber, zvoz a mechanicko-biologickú úpravu odpadov pred skládkovaním. Do verejného obstarávania sa prihlásila iba spoločnosť Envi Geos Nitra. Aktuálne v PZO stojí vývoz jednej 120 l čiernej nádoby 1,35 eur bez DPH od 01.01.2025 to je 1,4521 eur bez DPH – teda nárast v cene je približne 7,5 %. Členské obce PZO sa stretli na valnom zhromaždení, kde si túto problematiku dopodrobna prebrali. Prevažná väčšina obcí prechádza na systém vývozu odpadu 1 x mesačne. Na margo uvedeného PZO robilo vo viacerých obciach prieskum obsahu nádoby na ZKO. Ako príklad bola uvedená obec Ivanka pri Nitre, kde si zobrali vzorku 22 smetných nádob a na zbernom dvore tieto nádoby vysypali a pri triedení sa zistilo, že 60% obsahu nádob bol stavebný odpad, ďalej pečivo, potraviny a mäsové výrobky ako šunka, klobásy, krkovička a 20% bio odpadu (burina, tráva). Čiže gro odpadu, ktorý do ZKO nepatrí. K tejto téme sme mali naplánované zvolanie verejného zhromaždenia občanov, ale nakoľko neboli ukončené verejné obstarávania, vláda nemala schválené uznesenie, nevedeli sme, či bude od 01.01.2025 povinná mechanicko-biologická úprava odpadov pred skládkovaním (tzv. dotrieďovanie ZKO), ktorá je posunutá o dva roky. Ďalej starosta uviedol zopár príkladov obcí, ktoré takisto zvyšujú sadzby poplatkov za zvoz ZKO. Vyzdvihol potrebu dôsledného triedenia odpadu, čím sa výrazne zníži objem ZKO. Štát a Európska únia tlačí legislatívne na krajinu, aby sa čo najviac separovalo, lebo je zakázané skládky rozširovať. Po zavedení povinnosti mechanicko-biologickej úpravy odpadov pred skládkovaním za sadzba poplatku za ZKO môže navýšiť až na 115 – 130 eur. Starosta dal priestor na vyjadrenie poslancom.
Poslanec Martin Richter: Nehovoríme tu o plienkach. Povedal svoj vlastný prípad, že keď boli 6 členovia v domácnosti aj s plienkovaným dieťaťom, stačilo im veľakrát vykladať smetnú nádobu asi každý tretí vývoz. Je to o tom, že netreba smetnú nádobu za každú cenu naplniť, pretože náklady sa rozpočítavajú medzi nás všetkých. Čiže keď niekto zaplní nádobu (napr. s burinou alebo niečím iným, čo tam nepatrí) a my ju nezaplníme, tak to zaplatíme všetci, nielen ten občan, ktorý nádobu doplna zaplnil. Starosta doplnil, že napríklad v obci Veľké Zálužie menia frekvenciu vývozu bioodpadu z 2x na 1x za mesiac a chcú obstarať kompostéry.
Poslanec Roman Zaujec: mám k tomu dva dotazy. Podľa mňa sme neurobili žiadny výber ešte predtým, ako sme začali riešiť zmenu frekvencie vývozov odpadu. Sme sa predtým rozprávali, že skúsime osloviť Nitrianske komunálne služby, k čomu vôbec neprišlo, čo ma mrzí. A neurobili sme verejné zhromaždenie občanov s p. Michalom Bakytom, kde by sa to ľuďom vysvetlilo, o čom

sa práve rozprávame. Podľa mňa je toto výberové konanie šité pre Envi Geos. Tu nie je len otázka vývozu, ale aj tá, že už nestačí frekvencia vývozu plastov, lebo je čím ďalej tých plastov viac. Podľa mňa, ľudia, keďže sa zrušili bio nádoby, dávajú trávu a bio odpad do komunálu. Je chyba naša, že sme to mali kontrolovať. Vybrať si vždy nejaký týždeň a skontrolovať nádoby. V niektorých mestách sa to už realizuje, že kontrolujú, čo občania do nádob dávajú. Lebo je pravda, že toho komunálu máme všetci veľmi veľa.
Starosta obce: skúsime túto frekvenciu 1x mesačne na rok a budeme vidieť, či nám produkcia ZKO klesla, či sa zvýšila vytriedenosť. Čo sa týka vyššej frekvencie zberu plastov, mali sme dotazy na PZO, ktoré však nemá kapacitu zberových vozidiel, ktoré by nám 2x za mesiac vyvážali plasty alebo papier. Zvažujeme, že by sme zberový dvor otvorili pre občanov na 2 – 3 hodiny v stredu v určitom čase a za určitých podmienok. Ale aj my musíme prácu, ktorú vykonávajú zamestnanci na zberovom dvore, zarátať do poplatku. Naša výhoda je tá, že PZO má kúpenú časť skládky medzi obcami Rumanová – Rišňovce, takže platíme 32 eur za tonu za skládkovanie, uloženie odpadu.
Pani Katarína Trubačová: a čo nás stojí smetisko na cintoríne?
Starosta obce: áno, je to strašné. Do sviatku všetkých svätých sme vyviezli z cintorína 6 kontajnerov a ľudia tam za víkend nanosili plasty. Zrušili sme tam kontajnery na sklo, lebo boli plné bio odpadu aj s plastami. Ideálne by bolo, keby si ľudia, to čo si na cintorín donesú, si aj odnesú a doma vyseparujú.
Poslanec Martin Richter: zvýšená frekvencia vývozu odpadu samozrejme znamená aj vyššie náklady. Preto sme pristúpili, aby bol zvoz len raz za mesiac. Ale každý jeden zvoz navyše znamená, že tá cena musí ísť hore.
Poslanec Patrik Zabák: ja poviem ešte za seba. Nás je doma 5 a nemáme s tým absolútne žiadny problém, že by to nemalo stíhať raz za mesiac. Ale ja čo tu vnímam, je asi najväčší problém s plienkami. Tam treba nájsť nejaký systém.
Starosta obce: od nového roka budeme na zbernom dvore triediť aj odpadový textil. Bližšie informácie o tom, kto bude tento textil brať a koľko budeme platiť, ešte nemáme.
Poslanec Patrik Zabák: ešte k tým plienkam, bol by problém, keby sa rodičom, ktorí majú malé deti, tie plienky odobrali v nejakom vreci dva týždne pred vývozom komunálneho odpadu?
Starosta obce: môžeme urobiť takú vec, že zverejníme na stránke obce, že si môžu rodičia nahlásiť na sekretariáte požiadavku zberu plienok a v intervale každý druhý týždeň by sa mohli plienky takto odvážať.
Pani Katarína Melová: keby sa zberný dvor spoplatní, neznížilo by to poplatok za komunál?
Starosta obce: skúšali sme spoplatniť drobný stavebný odpad, ktorý sme potom našli všade inde, len nie na zberovom dvore. Naša obec to kapacitne zatiaľ nevie zabezpečiť. Ale môžeme porozmýšľať nad týmto nápadom.
Pán Marek Tököly: k tým kuchynským odpadom čo? Napríklad kosti.
Starosta obce: kosti patria do zmesového komunálneho odpadu.
Poslanec Patrik Zabák: ja dávam takéto veci do kompostéru. Odkryjem vrchnú vrstvu, dám to tam a zakryjem to burinou.
Poslanec Martin Richter: v letných mesiacoch to tak aj ja robím, že to v kompostéri prikryjem pokosenou trávou. A nesmrdí nič.
Pani Katarína Melová: váženie komunálu sa nebude konať? Že by sa vážilo občanom a platilo sa za kilá.
Pán Jozef Tököly: prikláňam sa k tomuto. Na začiatku bola taká myšlienka, že aj čipy na smetiakoch hovoria o tom, kto koľko odpadu odovzdal. Toto som presadzoval, lebo to má logiku, pretože keď separuješ, šetríš, logicky budeš platiť menej.

Starosta obce: komunál sa váži. Spôsobom váženia, teda množstevného zberu odpadu ide obec Báb. Je to na skúšku. U nás tiež prebieha váženie odpadu a všetky nádoby sú načipované. My vieme, kto koľko vyseparuje odpadu a kto má koľko komunálu.
Pán Marek Tököly: tak to potom mne sa viac oplatí naložiť odpad na vozík a raz za dva týždne ísť na Katrušu. Si to vyviezť súkromne. Zaplatím, ale nebudem platiť smetné obci.
Poslanec Martin Richter: ale to je zákonný poplatok, ktorý musíme platiť všetci. Aj tí, čo tu nemajú trvalý pobyt a majú tu len nehnuteľnosť, aj tí musia platiť.
Starosta obce: ja navrhujem, budúci rok vyskúšajme vývoz ZKO 1x mesačne a uvidíme, ktoré obce išli na váženie odpadu. Len vidím tu problém, že to čo máte v smetnej nádobe vám odvážia a ostatný odpad si pôjdete vyhodiť na zberný dvor.
Poslanec Martin Richter: ak sa budú vážiť smetné nádoby, musí sa vážiť odpad aj na zberovom dvore. To je zo zákona povinnosť. Keď prejdeme na vážený systém, musíme začať vážiť všetko od dreva až po plasty, bioskládku, všetko.
Starosta obce: to by sme museli mať otvorený zberný dvor stále, mať tam jedného robotníka a druhý bude v unimobunke na počítači a musí tam byť váha. Zatiaľ máme solidárny systém, že všetci platia rovnako.
Na záver tejto diskusie starosta poďakoval za pripomienky a poprosil predsedu návrhovej komisie, aby prečítal návrh uznesenia k návrhu VZN, ktorý bol zverejnený.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie obce Jarok č. 2/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	5 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	1 poslanec	Ing. Roman Zaujec
Proti	1 poslanec	Ing. Jaroslav Kalivoda
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

7. Schválenie VZN č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jarok

Oproti pôvodnému VZN je tu zmena len v tom, že na zberný dvor sa dopĺňa kontajner na zber odpadového textilu a zmena v intervale vývozov zberných nádob na ZKO, ktorá je určená pre rodinné domy a bytové domy 1 x mesačne a pre fyzické osoby – podnikateľov a právnické osoby – v závislosti na produkcii odpadu podľa dohody s obcou, nie však viac ako 1 x mesačne.
Keďže bola rozsiahla rozprava k intervalu vývozu ZKO v predchádzajúcom bode, nikto z prítomných nemal pripomienku.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie obce Jarok č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jarok.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	5 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák
Zdržal sa	1 poslanec	Ing. Roman Zaujec
Proti	1 poslanec	Ing. Jaroslav Kalivoda
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

8. Schválenie Sadzobníka úhrad a poplatkov obce Jarok

Starosta obce: sú tu nejaké zmeny. Do sadzobníka dopĺňame položky zapožičanie gumového obrusu dĺžky 2 m za poplatok 1 euro za kus a zapožičanie gumového obrusu dĺžky 4m za poplatok 2 eurá za kus. Ďalej navrhujeme zvýšiť poplatok za zapožičanie traktorovej vlečky z 10 eur na 20 eur a doplnenie položky týkajúcej sa zapožičania lešenia za poplatok 20 eur na 1 deň. K tomuto návrhu nebola vznesená pripomienka. Starosta obce poprosil o prečítanie návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
schvaľuje
Sadzobník úhrad a poplatkov obce Jarok s účinnosťou od 01.01.2025.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

9. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu programového rozpočtu obce; Programový rozpočet obce Jarok na roky 2025-2027

Starosta o slovo poprosil hlavnú kontrolórku obce. Hlavná kontrolórka obce pri spracovaní stanoviska vychádzala z hľadiska zákonnosti, ako aj z hľadiska metodickej správnosti a odbornosti jeho zostavenia a predloženia na schválenie obecnému zastupiteľstvu. Skúmala súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a tiež dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce Jarok, návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce t. j. v zákonom stanovenej lehote (najmenej 15 dní pred rokovaním). Rozpočet je zostavený ako vyrovnaný, a to v príjmovej časti v sume 1.987.377 eur, rovnako aj vo výdavkovej časti, kde sú zapracované prenesené kompetencie na základnú školu a materskú školu, nakoľko od nového roka bude štát financovať aj materské školy. Doteraz to bolo tak, že materskú školu financovala obec. Z uvedeného dôvodu budú krátené podielové dane, a preto musí byť rozpočet zostavený veľmi opatrne. Na záver hlavná kontrolórka skonštatovala, že návrh rozpočtu je po formálnej stránke zostavený v súlade s príslušnými právnymi normami, a preto odporučila OZ predložený programový návrh rozpočtu obce Jarok na rok 2025 schváliť bez výhrad a rozpočty na roky 2026 - 2027 zobrať na vedomie nakoľko majú informatívny charakter.

Predseda návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia:

a) berie na vedomie
stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu programového rozpočtu obce,

b) schvaľuje
programový rozpočet obce Jarok na rok 2025,

c) berie na vedomie
programové rozpočty obce Jarok na roky 2026 – 2027.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

10. Zmluva o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Jarok – predĺženie doby nájmu

Starosta obce: budúci rok nám končí nájom pajty, kde prevádzkujeme zberný dvor. Keď chceme ísť do nejakého projektu, týkajúceho sa vybavenia zberného dvora, musíme mať nájom tohto priestoru minimálne na 6 rokov. Preto navrhujeme urobiť dodatok k zmluve a dobu nájmu predĺžiť o ďalších 10 rokov. Zo strany farnosti by tiež nemal byť problém.
Z poslancov sa k tomuto bodu nikto nevyjadril.
Starosta poprosil o prečítanie návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
súhlasí
v súvislosti so Zmluvou o nájme nebytových priestorov uzavretou medzi Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Jarok a Obcou Jarok dňa 30.09.2015, ktorej predmetom je prenájom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Jarok, a to parc. reg. „C“ č. 392 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1.100 m2 a stavba so súpisným číslom 403, slúžiace na prevádzku zberného dvora, s predĺžením platnosti doby nájmu na ďalšie obdobie, a to od 01.10.2025 do 30.09.2035.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

11. Žiadosti
11.1 PhDr. Ingrida Melová – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

Pani PhDr. Ingrida Melová, sa dňa 04.12.2024 obrátila na Obec Jarok so žiadosťou o prenájom nebytových priestorov bývalej zubnej ambulancie v rámci budovy obecného úradu, o výmere 17 m2. Prenájom bude slúžiť k poskytovaniu psychologickej a psychoterapeutickej starostlivosti o klienta. Prílohou žiadosti je Potvrdenie o zápise do registra Slovenskej komory psychológov a doklady z absolvovania predmetného štúdia.
Starosta obce: miestnosť je nevyužitá, čakáreň sme dali členom jednoty dôchodcov, ktorí sa tam každý utorok stretávajú. Môžeme to vyskúšať dať na rok na dva do prenájmu na tento účel.

Návrh uznesenia prečítal predseda návrhovej komisie:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Jarok schválených uznesením OZ č. 61/2023 článok 11 časť B, bod 2 pís. b) ods. II. zámer nájmu majetku obce – nebytového priestoru – bývalej zubnej ambulancie o výmere 17 m2 v k. ú. Jarok z dôvodu osobitného zreteľa tak, že:

- obec Jarok prenajme nebytový priestor PhDr. Ingride Melovej, nar. , bytom **Štepnice 533/54, 951 48 Jarok, pričom sa jedná o nebytový priestor o výmere 17 m2 v budove Obecného úradu Jarok, Hlavná ulica 283/176, 951 48 Jarok**.

Spôsob prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia s majetkom obce Jarok schválené uznesením OZ č. 61/2023 článok 11 časť B, bod 2 pis. b) ods. II.

Spôsob prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je daný, nakoľko prenajatý priestor bude slúžiť na poskytovanie psychologickej a psychoterapeutickej starostlivosti o klienta obyvateľom obce žiadateľkou.

b) ukladá

zverejniť zámer a všeobecnú hodnotu nájomného.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

12. Rôzne

12.1 Zrušenie uznesenia č. 33/2023 zo dňa 03.07.2023

Starosta obce: Hlavná kontrolórka obce nám odporučila toto uznesenie zrušiť, nakoľko sa na predchádzajúcom zasadnutí OZ schválilo nové uznesenie. Pôvodne bol zámer vziať úver z Environmentálneho fondu vo výške 1.200.000,00 eur s úrokovou sadzbou 0,1%. Keďže nevieme, čo prinesie doba, chceme byť opatrní a požiadať o nižší úver a zatiaľ zrealizovať kanalizáciu na ulici Pod kostolom. Starosta poprosil Martina Richtera, aby prečítal uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
ruší
uznesenie č. 33/2023 zo dňa 03.07.2023, v ktorom Obecné zastupiteľstvo v Jarku schvaľuje realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu, zameranej na **rozšírenie existujúcej kanalizácie** o vetvy na ulici Pod kostolom a ulici Pod cintorínom v obci Jarok v súlade s povolením na vybudovanie vodnej stavby v rámci stavby „Kanalizácia a čistiareň odpadových vôd, Jarok“ (Splašková kanalizácia - 2 . etapa) vo výške 1.200.000,00 EUR.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

12.2 Zrušenie uznesenia č. 34/2023 zo dňa 03.07.2023

Martin Richter prečítal uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
ruší
uznesenie č. 34/2023 zo dňa 03.07.2023, v ktorom Obecné zastupiteľstvo v Jarku schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 1.200.000,00 EUR zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investície zameranej na rozšírenie existujúcej kanalizácie o vetvy na ulici Pod kostolom a ulici Pod cintorínom v obci Jarok v súlade s povolením na vybudovanie vodnej stavby v rámci stavby „Kanalizácia a čistiareň odpadových vôd, Jarok“ (Splašková kanalizácia - 2 . etapa) v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

13.1 Schválenie vyplatenia náhrady platu starostovi obce za nevyčerpanú dovolenku za rok 2023

Starosta obce poprosil poslancov o schválenie uznesenia k preplateniu náhrady za nevyčerpanú dovolenku v počte 8 dní, ktoré si nestihol vyčerpať.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
schvaľuje
v súlade s § 2 ods. 2 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest náhradu mzdy starostovi obce Stanislavovi Sťahelovi za nevyčerpanú dovolenku za rok 2023 v počte 8 dní.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

13. Diskusia

V rámci tohto bodu nikto z poslancov nevzniesol diskusný príspevok. Z prítomných občanov sa spýtal:
pán Radoslav Lidaj: ako sa pohli veci s optikou v obci?
Starosta obce: stále čakáme na správy od spoločnosti, ktorá má vydané právoplatné územné rozhodnutie. Teraz je na nich, aby si podali žiadosť o stavebné povolenie.
Starosta obce sa v tomto bode vyjadril k zakalenej pitnej vode, ktorá nám často tečie z kohútikov. Tento problém nemá len naša obec, ale aj mesto a okolité obce. Po technickej stránke nás zastrešuje Jozef Vyskoč Ekostaving. S jeho pracovníkmi sme si prešli celú obec. Je potrebné vymeniť hlavné ventily a vypláchnuť vodovodné potrubie. Keďže je vodovod už asi 30 rokov starý, sú v ňom usadeniny. Keď sa musí opravovať nejaká porucha na vodovode a niektorá vetva sa musí odstaviť, pri opätovnom spustení vody dochádza k jej zakaleniu. Bolo by potrebné túto vodu nechať vo veľkom odpustiť, ale plánujeme to urobiť pri výmene hlavných „šupákov“ a jednotlivé vetvy budeme týmto spôsobom odkalovať.

Pani Katarína Trubačová: máte v rozpočte aj opravy domu smútku?
Starosta obce: máme. Aktuálne vyhodnocujeme cenové ponuky na dvoje čelné dvere a okno. Celkovú budovu domu smútku plánujeme časom zrekonštruovať, preklébrovať steny. Postupne obnoviť aj prístrešok. Máme projektovú dokumentáciu na obnovu domu smútku, ktorej rozpočet je vo výške 100.000,00 eur. Čakáme na výzvu na poskytnutie dotácie.
Pani Katarína Trubačová: mohli by ste urobiť na cintoríne stojan na krhly, aby sa krhly mohli vrátiť na svoje miesto.
Pán Jozef Vereš: najlepšie domáce potraviny jednota zlyhávajú v hornej časti obce. Starí ľudia, čo chodia aj s dvoma krivicami, ako môžu taký kus ísť do centra obce si nakúpiť?
Starosta obce: členovia jednoty dôchodcov spísali petíciu proti zatvoreniu tohto obchodu, ktorá bola zaslaná na podnik jednoty do Nitry. Výsledok však nemáme žiadny. Čakáme, že sa postaví nový obchod tu v centre obce.
Pán Jozef Vereš: to je v poriadku, ale bude len na tomto jednom mieste.
Starosta obce: zatiaľ áno. Sú to súkromníci, pokiaľ ten obchod nebude rentabilný, nemajú dôvod ho otvárať. Je možné, že ak by vedenie súhlasilo s odpredajom tejto budovy, mohli by sme tam vybudovať obecné potraviny. Len nikto za 700 eur nepôjde robiť predavačku. Teší ma skutočnosť, že sme v investičnom pláne na výstavbu novej predajne, ktorá bude veľká, bezbariérová. Možno zriadime sociálny taxík a takýmto starším občanom budeme robiť nákupy.
Iné diskusné príspevky neboli vznesené.

Návrh uznesenia prečítal predseda návrhovej komisie:

Obecné zastupiteľstvo v Jarku
berie na vedomie
diskusné príspevky vznesené na 12. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jarku.

Hlasovanie:

Prítomní	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Za	7 poslancov	Mgr. Veronika Horváthová, Ing. Jaroslav Kalivoda, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Martina Švihoríková, Mgr. Miroslav Švihorík, Patrik Zabák, Ing. Roman Zaujec
Zdržal sa	0	
Proti	0	
Nehlasoval	0	

Uznesenie bolo schválené.

14. Záver

V závere predseda návrhovej komisie skonštatoval, že uznesenia boli prijaté v súlade so zákonom. Starosta obce Stanislav Sťahel poprial všetkým prítomným príjemné prežitie vianočných sviatkov, poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil. Predseda FS Jaročan pán Jozef Tököly ešte využil príležitosť na pozvanie všetkých na podujatie Vianočný folklór, ktoré sa bude konať v sobotu 14. decembra 2024 o 17.00 h v sále KD Jarok.

Zapísala: Mgr. Daniela Gálová

Stanislav Sťahel
starosta obce

Ing. Jaroslav Kalivoda
overovateľ zápisnice

Ing. Martin Richter, PhD.
overovateľ zápisnice