

Darovacia zmluva

uzatvorená dnešného dňa medzi:

Pol'nohospodárske družstvo Jarok, IČO: 00589942, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OS Nitra, v oddieli Dr, vo vložke 187/N, so sídlom 951 48 Jarok 622

(ďalej ako darujúcim)

Obec Jarok, Hlavná 176, 951 48 Jarok, IČO: 308056, zastúpená starostom obce Stanislavom Sťahelom

(ďalej ako obdarovaná)

I.

Darujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v obci Jarok, kat. úz. Jarok, evidovanej v registri „E“ zapísanej v LV č. 3612 ako parc. č. 471/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1073 m², v celosti.

V čase podpisu tejto zmluvy neviaznu na vyššie uvedenej nehnuteľnosti žiadne ťarchy.

V čase podpisu zmluvy je na LV č. 3612 ako vlastník parc. č. 471/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1073 m² uvedené Jednotné roľnícke družstvo Jarok. Toto bolo pretransformované v súlade so zákonom č. 42/1992 Zb. o úprave majetkových vzťahov a vyporiadaní majetkových nárokov v družstvách a zapísané v obchodnom registri ako Pol'nohospodárske družstvo Jarok.

Darujúci daruje touto zmluvou vyššie uvedenú nehnuteľnosť obdarovanej v celosti. Obdarovaná prijíma darovanú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva s vďakou do daru v takom stave, v akom sa nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy a prehlasuje, že je oboznámená so skutkovým ako i právnym stavom, v akom sa táto nachádza v dobe vyhotovenia tejto zmluvy.

II.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti, ktorá je predmetom tejto zmluvy, prechádza na obdarovanú dňom jeho vkladu na Okresnom úrade v Nitre, katastrálny odbor. Týmto dňom počnúc je obdarovaná oprávnená ako výlučný vlastník nehnuteľnosť užívať a povinná platiť dane a iné ťarchy s jej vlastníctvom spojené. Správny poplatok za vklad vlastníckeho práva je povinná zaplatiť obdarovaná.

III.

Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení: a) obec Jarok zverejní na webovom sídle obce, alebo b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

O zverejnení zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Jarok vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými účastníkmi zmluvy a nakoľko sa jedná o zmluvu, ktorej povinné zverejnenie ustanovuje zákon, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (obligačno - právne následky).

Obec Jarok ako prílohu návrhu na vklad predloží Okresnému úradu Nitra, katastrálny odbor písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy.

VI.

Táto zmluva bola napísaná v Advokátskej kancelárii Mgr. Ľudmila Krajínčáková Blahová, advokátky zapísanej v zozname SAK pod č. 6125, so sídlom Veľké Zálužie, J. Hollého 1468/1, ktorú účastníci zároveň splnomocňujú ku všetkým úkonom súvisiacim s vkladom vlastníckeho práva v katastri nehnuteľností ako aj na všetky k tomu potrebné zmeny, dodatky a doplnky až do právoplatného povolenia vkladu v katastri nehnuteľností. Advokátka toto splnomocnenie prijíma.

Táto zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu s jej znením nimi vlastnoručne podpísaná. Účastníci výslovne prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne a slobodne, prejav ich vôle je vážny a doslovné obsahové znenie tejto zmluvy je s ním v súlade.

V Nitre, dňa 18.01.2018

POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO
JAROK

③

Polnohospodárske družstvo Jarok
predseda predstavenstva



darujúci

Polnohospodárske družstvo Jarok
podpredseda predstavenstva

obdarovaná

obec Jarok, zast. Stanislavom Sťahelom