

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 1/2022

k bodu č. 1/ Otvorenie, prezentácia, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

schvaľuje

program 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jaroku.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 28.02.2022




Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 2/2022

k bodu č. 3/ Vol'ba návrhovej komisie a vol'ba mandátovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) zriaďuje

návrhovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Martin Richter, PhD.
členovia: Mgr. Miroslav Švihorík
Patrik Zabák

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

b) zriaďuje

mandátovú komisiu v zložení: predseda: Ing. Jaroslav Kalivoda
členovia: Jozef Pastier
Jozef Tököly

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav Sťahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 3/2022

k bodu č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 28.02.2022




Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 4/2022

k bodu č. 5/ Správa hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 28.02.2022



Stanislav Sťahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 5/2022

k bodu č. 6/ Správa hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontrolnej činnosti za rok 2021.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 6/2022

**k bodu č. 7/ Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2020;
Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

a) berie na vedomie

Správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2020;

b) berie na vedomie

Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 28.02.2022




Stanislav Sťahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 7/2022

k bodu č. 8/ Voľba hlavného kontrolóra obce Jarok

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

berie na vedomie

Správu predsedu mandátovej komisie o kandidátovi, ktorý splnil podmienku pre voľbu do funkcie hlavného kontrolóra obce v súlade s § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

U Z N E S E N I E č. 8/2022

k bodu č. 8/ Vol'ba hlavného kontrolóra obce Jarok

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

volí

Mgr. Oľgu Švihoríkovú, bytom Jarok, Pod kostolom 874/77, do funkcie hlavného kontrolóra obce Jarok na funkčné obdobie 6 rokov s úväzkom 25%.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 1 Mgr. Miroslav Švihorík

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022



Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 9/2022

k bodu č. 8/ Vol'ba hlavného kontrolóra obce Jarok

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

v zmysle § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení odmenu hlavnej kontrolórke obce vo výške 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra na celé funkčné obdobie.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 1 Mgr. Miroslav Švihorík

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 10/2022

k bodu č. 9 / Žiadosti: Viera Gálová, Ján Gála – Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

kúpnu zmluvu ohľadne prevodu a nadobudnutia vlastníctva nehnuteľného majetku obce – pozemkov v k. ú. Jarok a to nehnuteľností evidovaných na LV č. 1 a to nasledovne:

Obec Jarok prevedie vlastnícke právo na Jána Gálu, nar. _____ a manželku Vieru Gálovú nar. _____, obaja bytom Pod cintorínom 604/18, 951 48 Jarok, k parc. č. 2787/10 – záhrada o výmere 336 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, v celosti (1/1).

Za kúpnu cenu 14,285 EUR/m², ktorá bola stanovená v zmysle schváleného Všeobecne záväzného nariadenia obce Jarok č. 5/2021 o hospodárení s majetkom obce Jarok ako 80% z hodnoty nehnuteľností stanovenej Znaleckým posudkom č. 43/2022 zo dňa 16.02.2022 vyhotoveným Ing. Martinom Hrnčiarom, Svätoplukova 4C, 949 01 Nitra.

Spôsob prevodu majetku obce je z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností - pozemkov, ktoré sú v reálnom stave skutočne užívané Jánom Gálom s manželkou Vierou, zabezpečujú údržbu pozemkov, pozemky sú takto dlhodobo užívané a parcely nie sú pre obec využiteľné. Prevodom sa zosúladí skutočný stav so stavom právnym.

Zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhodlo obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer predaja bol zverejnený v zmysle ustanovenia § 9a, ods. 8 písm. b) e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v lehote od 11.02.2022 do 27.02.2022, čím je splnená zákonná povinnosť obce zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Hlasovanie:

za: 6 Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 1 Ing. Marek Gála

nehlasoval: 0

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

V Jarku, 28.02.2022



Stanislav Stáhel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 11/2022

**k bodu č. 9/ Žiadosti: Tomáš Kuraň, manž. Mgr. Kristína Kuraňová – Žiadosť
o odkúpenie pozemku od obce**

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

a) berie na vedomie

žiadosť Tomáša Kuraňa a manželky Mgr. Kristíny Kuraňovej o odkúpenie pozemku od obce,

b) ukladá

zverejniť zámer predaja predmetnej nehnuteľnosti novovytvorenej parcely podľa geometrického plánu č. 0173/2022 vyhotoveného spol. GEOTOM s.r.o., dňa 03.08.2020, úradne overeného dňa 17.08.2020 pod č. G1-1814/2020:

ide o nehnuteľnosť v k. ú. Jarok, **nachádzajúcu sa obci a kat. úz. Jarok, evidovanú v LV č. 1, parc. č. 393/12 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 23 m², a to priamym predajom v zmysle § 9a ods. 2 zákona o majetku obcí.**

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav Stáhel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 12/2022

k bodu č. 9/ Žiadosti: Obec Veľké Zálužie – Zaslanie finančných prostriedkov

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Jarok na školský rok 2021/2022 na mimoškolskú činnosť detí navštevujúcich CVČ Slniečko vo Veľkom Záluží vo výške 693,00 EUR v zmysle VZN č. 6/2021 o určení finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy na dieťa/žiaka materskej školy a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Jarok a finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území obce v centrách voľného času a v zmysle žiadosti s účelovým určením použitia.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav Stáhel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 13/2022

k bodu č. 9/ Žiadosti: Maroš Bíro – Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy
OÚJK-S2019/00605/4

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

uzatvorenie novej podnájomnej zmluvy medzi nájomcom Obcou Jarok a podnájomcom Marošom Bírom, so sídlom Jarok, Hlavná ul. 591/215, IČO 50 496 271, ktorej predmetom bude podnájom časti nehnuteľnosti o výmere 1 m² s pôdorysom 1,11 m x 0,86 m v blízkosti domu smútku na účely osadenia a prevádzkovania predajného automatu – typ so sortimentom určeným pre výzdobu hrobových miest (sviečky, kahance, dekoratívne predmety a pod.), a to na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace. Cena za podnájom sa stanovuje na výšku 70 EUR/rok.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022




Stanislav Sťahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 14/2022

k bodu č. 9/ Žiadosti: Michal Tököly - Žiadosť

Obecné zastupiteľstvo v Jarku

schvaľuje

sociálnu výpomoc pánovi Michalovi Tökölymu, bytom Jarok, Hlavná ulica 667/189 v sume 1 500 EUR z dôvodu vzniknutej havarijnej situácie na obecnom kanalizačnom potrubí na Hlavnej ulici dňa 21. januára 2022, ktorá spôsobila škody na majetku menovaného.

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter, PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jarku, 28.02.2022



Stanislav St'ahel
starosta obce

U Z N E S E N I E
z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Jarok
zo dňa 28. februára 2022

UZNESENIE č. 15/2022

**k bodu č. 9/ Žiadosti: Filip Horný a manželka Dominika Horná – Žiadosť o kúpu
obecného pozemku**

Obecné zastupiteľstvo v Jaroku

a) schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce: ide o nehnuteľnosť v k. ú. Jarok, **nachádzajúcu sa obci a kat. úz. Jarok, evidovanú v LV č. 1, parc. č. 2787/6- záhrada o výmere 203 m²** tak, že: obec Jarok prevedie vlastnícke právo na **Ing. Filipa Horného nar. _____, Mgr. Dominiku Hornú rodenú _____, nar. _____, obaja bytom Pod cintorinom 600/25, 951 48 Jarok k parc. č. 2787/6 - záhrada o výmere 203 m², v celosti,**

Spôsob prevodu, dôvod hodný osobitného zreteľa je daný, nakoľko ide o prevod nehnuteľnosti - pozemku v reálnom stave skutočne užívaný **Filipom Horným, nar. _____ a Dominikou Hornou nar. _____**, pričom je pozemok takto dlhodobo užívaný a zároveň prináleží k pozemku, ktorý je v osobnom vlastníctve žiadateľov ako i je oplotený spolu s pozemkom p.č. 471/117, vo vlastníctve, pričom parcela nie je pre obec využiteľná. Prevodom sa zosúladi skutočný stav so stavom právnym.

Všetky vecné náklady spojené s prevodom vlastníckeho práva budú znášať kupujúci.

b) ukladá

zverejniť zámer v zmysle ust. § 9a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

za: 7 Ing. Marek Gála, Ing. Jaroslav Kalivoda, Jozef Pastier, Ing. Martin Richter PhD., Mgr. Miroslav Švihorík, Jozef Tököly, Patrik Zabák

proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 0

V Jaroku, 28.02.2022




Stanislav Sťahel
starosta obce