

O B E C J A R O K



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE JAROK

č. 4/2018

**o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
NA KALENDÁRNY ROK 2019**

Schválené uznesením obecného zastupiteľstva číslo 92/2018 dňa 11.12.2018

Vyvesené na úradnej tabuli od 26.11.2018 do 11.12.2018 a po schválení v OZ od 12.12.2018 do 31.12.2019

Dátum lehoty na pripomienkovanie do 6.12.2018

Platnosť nadobúda dňom schválenia v obecnom zastupiteľstve a účinnosť nadobúda 1.1.2019

Obec Jarok v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3,4 a 7, § 29, § 36, § 51, § 59, § 77 ods. 5, § 79 ods. 2, § 81 ods.2, § 82 a §83, § 98, 98b, ods.5, §99e ods.9a §103ods. 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona 79/2015 Z.z. čl. V bod 3(§ 78 ods.1c z.č.582/2004 Z.z.) vydáva toto VZN.

§ 1

Základné ustanovenie

- 1) Obecné zastupiteľstvo v Jarku podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od 1.januára 2018 daň z nehnuteľností.
- 2) Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jarok v zdaňovacom období roku 2019.
- 3) Obec Jarok na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva
 - d) daň za predajné automaty
 - e) daň za nevýherné hracie automaty
- 4) Obec Jarok na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady(ďalej len „poplatok“).

D A Ň Z P O Z E M K O V

§ 2

Hodnota pozemku

Správca dane stanovuje na území obce Jarok hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera v m² za :

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy a to 0,0685 € /m²

Takto určená hodnota pozemku sa použije len ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom .

§ 3

Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- | | |
|--|---------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty | 0,40 % |
| b) záhrady | 0,53 % |
| c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,53 % |
| d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 1,35 % |
| e) stavebné pozemky | 0,27 % |

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške:

- 0,053 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- 0,066 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- 0,331 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- 0,232 €** za samostatne stojace garáže
- 0,232 €** za stavby hromadných garáží
- 0,232 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou
- 0,331 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- 0,597 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- 0,165 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

- 2) Pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb správca dane určuje príplatok za podlažie 0,033 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

- 1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške:

- a/ **0,066 €** za byty
- b/ **0,066 €** za nebytové priestory

§ 6

Oslobodenie od dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje
- a/ pozemky na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
 - b/ pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - c/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave
 - e/ pozemky užívané školou a školským zariadením
 - f/ pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie
- 2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje
- a/ stavby slúžiace školám a školským zariadeniam
 - b/ stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú zriadené na podnikanie

Daň za psa

§ 7

Sadzba dane

- 1) Správca dane na území obce Jarok určuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške **3,50 €** za jedného psa a kalendárny rok

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 8

Predmet dane

- 1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2) Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce
- 3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa podľa VZN rozumie
 - a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b/ umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu zariadenia lunaparku a iných atrakcií
 - c/ umiestnenie skládky
 - d/ trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska

§ 9

Sadzba dane

- 1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje sadzbu dane nasledovne:
 - a/ **1 €** za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň za užívanie verejného priestranstva zariadeniami slúžiacimi na poskytovanie služieb a predajného zariadenia
 - b/ **0,033 €** za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň za umiestnenie stavebného zariadenia, skládky, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií
 - c/ **0,0033 €** za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň za trvalé parkovanie motorového vozidla
- 2) Od platenia dane je oslobodené osobitné užívanie verejného priestranstva počas podujatí organizovaných obcou ako napr. Stretnutie rodákov, Folklórny deň, Futbalový turnaj o pohár starostu obce a pod.

§ 10

Podmienky užívania verejného priestranstva

- 1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- 2) Daňovník je povinný osobne alebo písomne podať oznámenie o začatí užívania

verejného priestranstva Obecnému úradu v Jarku a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

- 3) Daňovník je povinný nahlásiť Obecnému úradu v Jarku skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
- 4) Miestnu daň daňovník uhradí jednorazovo do pokladne Obecného úradu Jarok.

Daň za predajné automaty

§ 11

Sadzba dane

- 1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje ročnú sadzbu dane za predajné automaty vo výške:
 - a/ **33,193 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 12

Sadzba dane

- 1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje ročnú sadzbu dane za nevýherné hracie automaty vo výške:
 - a/ **33,193 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok

Poplatok

§ 13

- 1) Obec Jarok v súlade s ust. § 77 ods. 5 zákona ustanovuje, že poplatok od poplatníka v ustanovenej výške vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a/ vlastník nehnuteľnosti, (ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov, poplatok vyberá a za poplatok ručí zástupca určený spoluvlastníkmi ak s výberom poplatku zástupca súhlasí)
 - b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec

- 2) Obec Jarok ustanovuje množstvový zber pre právnickú osobu , ktorá je oprávnená užívať, alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Jarok na účel podnikania
- 3) Právnická osoba a podnikateľ , ktorí sú uvedení v § 13 bod 2. sú povinní oznámiť údaje rozhodujúce na určenie poplatku pre množstvový zber a to počet nádob a objem nádob, ktoré používajú na tlačive „Oznámenie údajov rozhodujúcich na určenie poplatku za množstvový zber KO „ do 15. februára príslušného kalendárneho roka . Tlačivo tvorí prílohu č. 1 tohto VZN .
Právnické osoby a podnikatelia, ktorým vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia sú povinní oznámiť vznik poplatkovej povinnosti a údaje rozhodujúce pre určenie dane do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti.
- 4) Poplatník – fyzická osoba podľa v § 13 bod . je povinná v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť vznik , zánik alebo zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku na tlačive „Oznámenie vzniku, zániku a zmeny k miestnemu poplatku za komunálny odpad“, Tlačivo tvorí prílohu č. 2 tohto VZN.

§ 14

Sadzba poplatku

- 1) Správca dane na území celej obce Jarok určuje sadzbu miestneho poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad a hodnotu koeficientu nasledovne:
- a/ **0,0494 € na osobu a deň** (18,03 € za osobu a kalendárny rok) za komunálny odpad a drobný stavebný odpad pre poplatníka –fyzickú osobu , ktorá má na území obce trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť a to byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt , ktorý nie je stavbou alebo záhradu , vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku , ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej „nehnuteľnosť“)
- b) **0,010 € za liter** komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu pre právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Jarok na iný účel ako na podnikanie a podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce Jarok na účel podnikania
- c) poplatok pre poplatníka podľa bodu b) sa vypočíta ako súčin počtu nádob , objemu zbernej nádoby v litroch , frekvencie odvozov a sadzby pričom :
- Frekvencia odvozov je stanovená : 1x14 dní t.j. 26 odvozov za rok
Objem používaných zberných nádob je : 110 l, 120 l, 240 l ,1100 l
- d) poplatníkom uvedeným v § 13 ods.2 vyrubí obec poplatok rozhodnutím. Termín

splatnosti poplatku bude uvedený v rozhodnutí.

e) hodnota koeficientu 1

§ 15

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1) Obec Jarok vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi :

a) ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia z dôvodu odhlásenia sa z trvalého pobytu , alebo prechodného pobytu, z dôvodu zániku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie , z dôvodu zániku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie.

b) Podmienky na vrátenie pomernej časti poplatku :

-splnenie oznamovacej povinnosti podľa § 80 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a preukázanie zániku povinnosti platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia relevantným dokladom napr. dokladom o ukončení nájmu nehnuteľnosti , o predaji nehnuteľnosti, prihlasovacím lístkom z inej obce
- podanie žiadosti o vrátenie poplatku s uvedením spôsobu vrátenia poplatku

2) Obec Jarok na základe písomnej žiadosti odpustí poplatok za komunálne odpady poplatníkovi , za obdobie za ktoré preukáže , že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržoval alebo nezdržiava na území obce

- a) z dôvodu výkonu práce v zahraničí , pobytu v inej obci , z dôvodu prechodného pobytu v inej obci
- b) študentovi , ktorý navštevuje školu v zahraničí okrem Českej republiky
- c) poplatníkovi , ktorý sa dlhodobo zdržiava v zahraničí
- d) poplatníkovi, ktorý je dlhodobo umiestnený v zariadení napr. v domove dôchodcov , domove sociálnych služieb , v ústave na výkon trestu odňatia slobody a pod.

3) Poplatník k žiadosti o odpustenie poplatku predloží aktuálne a hodnoverné doklady

z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo územia obce a to

- a) potvrdenie zamestnávateľa , že poplatník je ich zamestnancom k určenému obdobiu a miesto výkonu práce poplatníka je v zahraničí alebo mimo miesta jeho trvalého pobytu a v mieste výkonu práce je prihlásený na prechodný pobyt , alebo je ubytovaný v ubytovacom zariadení
- b) potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru
- c) pracovná zmluva s uvedením miesta výkonu práce v zahraničí , pracovné víza
- d) potvrdenie o štúdiu v zahraničí, potvrdenie o návšteve školy v zahraničí
- e) potvrdenie o umiestnení poplatníka v zariadení sociálnych služieb, domove dôchodcov reedukačnom zariadení
- f) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody

- g) potvrdenie o výkone služby v ozbrojených silách
 - h) potvrdenie príslušného orgánu o prihlásení sa na pobyt v zahraničí
 - ch) potvrdenie od príslušného mestského alebo obecného úradu o tom , že sa poplatník dlhodobo zdržuje v ich meste (obci) a kde zároveň uhrádza poplatok za komunálny odpad , rozhodnutie inej obce , ktorým bol vyrubený poplatok za komunálny odpad a doklad o jeho zaplatení
 - i) potvrdenie o pobyte a ubytovaní v inej obci , potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci a zaplatení poplatku v inej obci, nájomná zmluva v ktorej je zahrnutý i poplatok za ubytovanie
 - j) Prípadne iné doklady , ktoré preukazujú pobyt mimo trvalého pobytu a v ktorých bude uvedený dátum preukazujúci nárok na uplatnenie odpustenia poplatku a dátum kedy nárok na odpustenie poplatku zaniká, výpis z účtu v zahraničí , kde je uvedená platba za odpad.
- 4) V prípade , že doklady nie sú v slovenskom jazyku je potrebné k dokladom priložiť aj preklad
- 5) Obec Jarok na základe písomnej žiadosti zníži poplatok za komunálne odpady poplatníkovi , ktorý preukáže , že sa v zdaňovacom období viac ako 90 dní nezdržiaval alebo nezdržiava na území obce a to :
- a) študentom stredných a vysokých školy študujúcich mimo trvalého bydliska s výnimkou denne dochádzajúcich študentov o 50 % z výšky poplatku na rok. K žiadosti o zníženie poplatku treba predložiť potvrdenie o návšteve školy spolu s potvrdením o ubytovaní na internáte, alebo v ubytovni, alebo potvrdenie o návšteve školy spolu s nájomnou zmluvou , ktorá potvrdzuje ubytovanie na priváte.
 - b) poplatníkom , ktorí sú oprávnení užívať nehnuteľnosť alebo užívajú nehnuteľnosť o 70 % z výšky poplatku. K žiadosti treba doložiť čestné vyhlásenie , že sa viac ako 90 dní nezdržiavajú v obci.
- 6) Žiadosť na zníženie alebo odpustenie poplatku môže podať poplatník aj za ostatných členov spoločnej domácnosti , za ktorých plní poplatkovú povinnosť. Vzor žiadosti tvorí prílohu č. 3 tohto VZN.

Spoločné a záverečné ustanovenie

§ 16

- 1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva Obec Jarok prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov Obce Jarok.
- 2) Miestne dane a miestny poplatok Obec Jarok vyberá nasledovným spôsobom:
 - a/ v hotovosti do pokladne Obecného úradu Jarok
 - b/ na účet Obce Jarok - číslo účtu IBAN SK 82 5600 0000 0008 5081 5003
 - c/ poplatník je povinný označiť platbu dane tak ako je uvedené v rozhodnutí.

§ 17

Záverečné ustanovenie

- 1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák. SNR č. 563/2009 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- 2) Obecné zastupiteľstvo v Jarku sa na tomto všeobecne záväznom nariadení uznieslo dňa 11.12.2018
- 3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2017 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 18

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2019

Stanislav Sťahel
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce
pred schválením v OZ
odo dňa: 26.11.2018
do : 11.12.2018
po schválení v OZ
odo dňa :12.12.2018
do : 31.12.2018

Príloha č.1

Obec JAROK
OZNÁMENIE SKUTOČNOSTÍ ROZHODUJÚCICH NA URČENIE POPLATKU
ZA MNOŽSTVOVÝ ZBER KO NA ROK

(právnická osoba, podnikateľ podľa §77 ods. 2 písm. b) a c) zák č. 582/2004 Z.z.)

I. POPLATNÍK

IČO :

Obchodné meno /názov –podľa živnostenského listu alebo obchodného registra :

.....
Sídlo firmy- ulica, číslo, obec , PSČ :

.....

.....

Kontaktná osoba

Kontakt (tel. číslo, mailová adresa):

Adresa umiestnenia zbernej nádoby	Vznik* poplatkovej povinnosti	Objem* zbernej nádoby	Počet* nádob	Počet * odvozov	Sadzba** poplatku v €/liter	Celková ** výška poplatku na rok
Spolu	-	-	-	-	-	

* vyplňa poplatník

** vyplňa správca poplatku

Vznik poplatkovej povinnosti – uvádza sa dátum vzniku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia .

Pri vzniku poplatkovej povinnosti počas zdaňovacieho obdobia treba uviesť počet odvozov odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti do konca roka

V Jarku , dňa

.....

pečiatka a podpis poplatníka

Obec Jarok

**Oznámenie vzniku , zániku alebo zmeny*
k miestnemu poplatku za komunálne odpady**

(Podľa §80 zákona č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov)

*Nehodiace sa preškrtnite

Meno a priezvisko a titul poplatníka- vlastníka resp. užívateľa nehnuteľnosti

.....
Adresa trvalého pobytu

.....
Rodné číslo

.....
Kontakt

.....
Poštová adresa
(vyplňa sa len v prípade ak sa nezhoduje s adresou trvalého pobytu)

.....
Identifikácia nehnuteľnosti
(Adresa, parc.číslo, LV,)

.....
Dátum vzniku poplatkovej povinnosti:.....

Počet osôb, ktoré užívajú nehnuteľnosť resp. majú prihlásený trvalý alebo prechodný pobyt,
majú právo užívať nehnuteľnosť na uvedenej adrese.....

Údaje o ostatných poplatníkoch podľa § 77 ods. 7

P.č.	Meno , priezvisko, titul	Rodné číslo	Druh pobytu(trvalý, prechodný, užívateľ, právo užívať)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku :

Meno a priezvisko poplatníka	Rodné číslo	Popis zmeny (narodenie, zmena mena , zmena adresy , prisťahovanie)	Dátum vzniku zmeny

Zánik poplatkovej povinnosti z dôvodu.....
.....
.....
.....

Dátum zániku poplatkovej povinnosti

Podpis poplatníka

Vyhlásenie poplatníka:
Svojim podpisom potvrdzujem , že všetky uvedené údaje sú pravdivé a úplné a zodpovedám za prípadné škody, ktoré vznikli uvedením nepravdivých alebo neúplných údajov .
V zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov súhlasím so správou , spracovaním a uchovaním osobných údajov uvedených v oznámení.

Podpis poplatníka

Meno, priezvisko a adresa žiadateľa

Obec Jarok
Hlavná ulica 176
951 48 Jarok

VEC

Žiadosť o zníženie- odpustenie poplatku za komunálny odpad

Dolupodpísaný (á) R.č.....

bytom.....

Vás žiadam o zníženie-odpustenie poplatku za komunálny odpad za rok

Od –do

V prípade ak žiadate zníženie – odpustenie za poplatníka za ktorého plníte poplatkovú povinnosť uviesť jeho meno, priezvisko a dátum narodenia:

.....

.....

Svoju žiadosť odôvodňujem nasledovne :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V dňa :
podpis žiadateľa

Prílohy:

.....